УТВЕРЖДЕНО:

Председатель комитета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Ю.Хаблюк

м.п. 04.04.2018

**Извещение о продаже муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения**

| **№  п/п** | **Адрес,**  **наименование**  **объекта,  назначение** | **Общая площадь  (в т.ч. площадь подвала), кв.м** | **Начальная**  **цена**  **(с учетом НДС), руб.** | **Минимальная цена предложения (цена отсечения)**  **(с учетом НДС), руб.** | **Сумма  задатка, руб.** | **Шаг  понижения, руб.** | **Шаг  аукциона, руб.** | **Срок приема заявок** | **Дата  признания участников продажи** | **Дата, время проведения продажи** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Юбилейный пер., 9** Здание  Кадастровый номер:  42:24:0401027:419  Земельный участок  Кадастровый номер:  42:24:0401027:442 | 120,2  (0,0) | 784 000  (семьсот восемьдесят четыре тысячи) | 392 000  (триста девяносто две тысячи) | 156 800  (сто пятьдесят шесть тысяч восемьсот) | 78 400  (семьдесят восемь тысяч четыреста) | 30 000  (тридцать тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 16.05.2018  15:30 |
| Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком, расположенным по адресу: г. Кемерово, пер. Юбилейный, 9а, общей площадью 320,0 кв.м (кадастровый номер: 42:24:0401027:442) стоимостью 159 360 (сто пятьдесят девять тысяч триста шестьдесят) рублей, НДС не облагается. Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта. Категория земель: земли населенных пунктов.  Торги, назначенные на 06.03.2017, 28.04.2017, 06.07.2017, 05.12.2017, 12.02.2018, 03.04.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |
|  | **Ноградская ул., 8**  Нежилое помещение № 50  Кадастровый номер:  42:24:0101049:7992 | 238,5  (228,2) | 2 699 000  (два миллиона шестьсот девяносто девять тысяч) | 1 349 500  (один миллион триста сорок девять тысяч пятьсот) | 539 800  (пятьсот тридцать девять тысяч восемьсот) | 269 900  (двести шестьдесят девять тысяч девятьсот) | 130 000  (сто тридцать тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 16.05.2018  15:45 |
| Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества; к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества.  Торги, назначенные на 17.04.2017, 21.06.2017, 02.08.2017, 05.09.2017, 06.03.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |
|  | **Ноградская ул., 32**  Нежилое помещение № 36  Кадастровые номер:  42:24:0501002:8765 | 93,0  (93,0) | 2 522 000  (два миллиона пятьсот двадцать две тысячи) | 1 261 000  (один миллион двести шестьдесят одна тысяча) | 504 400  (пятьсот четыре тысячи четыреста) | 252 200  (двести пятьдесят две тысячи двести) | 120 000  (сто двадцать тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 16.05.2018  16:00 |
| Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества; к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества.  Торги, назначенные на 26.10.2015, 30.11.2015, 28.12.2015, 26.01.2016, 17.08.2016, 27.10.2016, 21.02.2017,29.05.2017, 24.07.2017, 17.10.2017, 28.11.2017, 06.03.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок; торги, назначенные на 12.01.2016, отменены | | | | | | | | | |
|  | **Ленина просп., 120** Нежилое помещение № 132  Кадастровый номер:  42:24:0201004:827 | 283,3 (283,3) | 3 064 000  (три миллиона шестьдесят четыре тысячи) | 1 532 000  (один миллион пятьсот тридцать две тысячи) | 612 800  (шестьсот двенадцать тысяч восемьсот) | 306 400  (триста шесть тысяч четыреста) | 150 000  (сто пятьдесят тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  10:30 |
| Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества; к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества.  Торги, назначенные на 13.08.2015, 16.09.2015, 22.10.2015, 27.11.2015, 29.12.2015, 25.02.2016, 29.03.2016, 05.05.2016, 07.06.2016, 07.12.2016, 22.02.2017, 16.05.2017, 24.07.2017, 29.08.2017, 04.10.2017, 13.02.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок; торги, назначенные на 12.01.2016, отменены | | | | | | | | | |
|  | **Ленина просп., 114** Нежилое помещение № 67, 71  Кадастровые номера:  42:24:0501012:705  42:24:0501012:7469 | 603,5 (603,5) | 7 279 000  (семь миллионов двести семьдесят девять тысяч) | 3 639 500  (три миллиона шестьсот тридцать девять тысяч пятьсот) | 1 455 800  (один миллион четыреста пятьдесят пять тысяч  восемьсот) | 727 900  (семьсот двадцать семь тысяч девятьсот) | 350 000  (триста пятьдесят тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  11:00 |
| Нежилое помещение общей площадью 603,5 кв.м состоит из помещения № 67 общей площадью 568,5 кв.м (кадастровый номер нежилого помещения 42:24:0501012:705), помещения № 71 общей площадью 35,0 кв.м (кадастровый номер нежилого помещения 42:24:0501012:7469).  Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества; к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества.  Торги, назначенные на 11.03.2015, 06.04.2015, 18.05.2015, 18.06.2015, 08.07.2015, 30.11.2015, 13.08.2015, 17.09.2015, 21.10.2015, 25.01.2016, 29.02.2016, 30.03.2016, 07.12.2016, 22.02.2017,16.05.2017, 24.07.2017, 29.08.2017, 04.10.2017, 13.02.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |
|  | **Лазо ул., 40**  Здания  Назначение – нежилое  Кадастровые номера: 42:24:0301008:352, 42:24:0301008:353, 42:24:0301008:354, 42:24:0301008:355, 42:24:0301008:356, 42:24:0301008:357 | 2 265,0  (0,0) | 3 801 608  (три миллиона восемьсот одна тысяча шестьсот восемь) | 1 900 804  (один миллион девятьсот тысяч восемьсот четыре) | 760 321,60  (семьсот шестьдесят тысяч триста двадцать один) руб. 60 коп. | 380 160,80  (триста восемьдесят тысяч сто шестьдесят) руб. 80 коп. | 190 000  (сто девяносто тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  11:15 |
| В отношении муниципального имущества заключен договор аренды сроком по 16.04.2020.  Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 10 143,0 кв.м, с кадастровым номером 42:24:0301008:129 стоимостью 4 392 281 (четыре миллиона триста девяносто две тысячи двести восемьдесят один) руб. Разрешенное использование земельного участка: под производственной базой жилищно-эксплуатационной организации. Категория земель: земли населенных пунктов.  Торги, назначенные на 17.03.2015, 02.07.2015, 11.08.2015, 25.08.2015, 29.09.2015, 05.11.2015, 28.12.2015, 02.03.2016, 12.05.2016, 20.02.2017, 19.04.2017, 15.08.2017, 24.10.2017, 28.11.2017, 06.03.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок; торги, назначенные на 22.04.2015, не состоялись в связи с поступлением 1 заявки; торги, назначенные на 09.12.2015, отменены | | | | | | | | | |
|  | **Инициативная ул., 57**  Здание  Кадастровый номер:  42:24:0301008:172  Земельный участок  Кадастровый номер:  42:24:0301008:3 | 1 075,4  (0,0) | 6 303 000  (шесть миллионов триста три тысячи) | 3 151 500  (три миллиона сто пятьдесят одна тысяча пятьсот) | 1 260 600  (один миллион двести шестьдесят тысяч шестьсот) | 630 300  (шестьсот тридцать тысяч триста) | 300 000  (триста  тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  11:30 |
| Продажа имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 5 954,11 кв.м, с кадастровым номером 42:24:0301008:3, стоимостью 4 380 000 (четыре миллиона триста восемьдесят тысяч) руб. Разрешенное использование земельного участка: земли производственной застройки. Категория земель: земли населенных пунктов.  Торги, назначенные на 16.05.2017, 24.07.2017, 28.08.2017, 04.10.2017, 13.02.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |
|  | **Д.Бедного ул., 15**  Нежилое помещение № 41  Кадастровый номер:  42:24:0101002:3581 | 306,5  (306,5) | 5 950 000  (пять миллионов девятьсот пятьдесят тысяч) | 2 975 000  (два миллиона девятьсот семьдесят пять тысяч) | 1 190 000  (один миллион сто девяносто тысяч) | 595 000  (пятьсот девяносто пять тысяч) | 250 000  (двести пятьдесят тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  11:45 |
| В отношении нежилого помещения заключен договор аренды до 31.08.2022.  Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества; к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества.  Торги, назначенные на 28.04.2017, 06.07.2017, 15.08.2017, 12.09.2017, 06.03.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |
|  | **Баха ул., 23**  Здания  Назначение – нежилое  Кадастровые номера:  42:24:0101024:211, 42:24:0101024:210, 42:24:0101024:209, 42:24:0101024:208, 42:24:0101024:207, 42:24:0101024:206 | 1 120,2  (0,0) | 902 728  (девятьсот две тысячи семьсот двадцать восемь) | 451 364  (четыреста пятьдесят одна тысяча триста шестьдесят четыре) | 180 545,60  (сто восемьдесят тысяч пятьсот сорок пять) руб. 60 коп. | 90 272,80  (девяносто тысяч двести семьдесят два) руб.  80 коп. | 45 000  (сорок пять тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  12:00 |
| Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 7 676,0 кв.м с кадастровым номером 42:24:0101024:99 стоимостью 3 726 214 (три миллиона семьсот двадцать шесть тысяч двести четырнадцать) руб. Разрешенное использование земельного участка: занятый производственной базой жилищно-эксплуатационной службы. Категория земель: земли населенных пунктов.  Торги, назначенные на 18.05.2015, 18.06.2015, 09.07.2015, 11.08.2015, 16.09.2015, 20.02.2017, 19.04.2017, 14.08.2017, 07.11.2017, 05.03.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |
|  | **50 лет Октября ул., 15**  Нежилое помещение № 139  Кадастровый номер:  42:24:0101002:24215 | 122,7  (122,7) | 2 090 000  (два миллиона девяносто тысяч) | 1 045 000 (один миллион сорок пять тысяч) | 418 000  (четыреста восемнадцать тысяч) | 209 000  (двести девять тысяч) | 100 000  (сто тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  14:30 |
| Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества; к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества.  Торги, назначенные на 17.08.2016, 26.10.2016, 20.02.2017, 29.05.2017, 14.08.2017, 24.10.2017, 28.11.2017, 05.03.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |
|  | **2-я Малоплановая ул., 18**  Здание, сооружение  Назначение – нежилое  Кадастровые номера: 42:24:0101042:3557,  42:24:0101042:3583 | 2 190,0  (0,0) | 8 898 651  (восемь миллионов восемьсот девяносто восемь тысяч шестьсот пятьдесят один) | 4 449 326  (четыре миллиона четыреста сорок девять тысяч триста двадцать шесть) | 1 779 730,20  (один миллион семьсот семьдесят девять тысяч семьсот тридцать) руб.  20 коп. | 889 865,10  (восемьсот восемьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят пять) руб.  10 коп. | 440 000  (четыреста сорок тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  14:45 |
| Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 6 685,0 кв.м с кадастровым номером 42:24:0101042:3496 стоимостью 3 342 500 (три миллиона триста сорок две тысячи пятьсот) руб. Разрешенное использование земельного участка: под объекты энергетики. Категория земель: земли населенных пунктов.  Торги, назначенные на 28.07.2015, 25.09.2015, 15.01.2016, 24.08.2016, 26.10.2016, 20.02.2017, 19.04.2017, 05.03.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок; итоги торгов, назначенных на 02.11.2015, 22.06.2017, аннулированы в связи с признанием победителя уклонившимся от заключения договора купли-продажи | | | | | | | | | |
|  | **Рабочая ул., 58**  Здание  Кадастровый номер:  42:24:0101046:1394  Земельный участок  Кадастровый номер:  42:24:0101046:666 | 923,4  (0,0) | 13 570 000  (тринадцать миллионов пятьсот семьдесят тысяч) | 6 785 000  (шесть миллионов семьсот восемьдесят пять тысяч) | 2 714 000  (два миллиона семьсот четырнадцать тысяч) | 1 357 000  (один миллион триста пятьдесят семь тысяч) | 650 000  (шестьсот пятьдесят тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  15:00 |
| Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком общей площадью 3 083,0 кв.м (кадастровый номер: 42:24:0101046:666) стоимостью 4 153 000 (четыре миллиона сто пятьдесят три тысячи) рублей, НДС не облагается. Разрешенное использование земельного участка: для объектов общественно-делового значения. Категория земель: земли населенных пунктов.  Торги, назначенные на 18.07.2017, 21.08.2107, 03.10.2017, 12.02.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |
|  | **Сарыгина ул., 8**  Нежилое помещение № 1  Кадастровый номер:  42:24:0101002:23945 | 169,5  (169,5) | 2 027 000  (два миллиона двадцать семь тысяч) | 1 013 500  (один миллион тринадцать тысяч пятьсот) | 405 400  (четыреста пять тысяч четыреста) | 202 700  (двести две тысячи семьсот) | 100 000  (сто тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  15:15 |
| Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества; к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества.  Торги, назначенные на 28.04.2017, 06.07.2017, 15.08.2017, 12.09.2017, 06.03.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |
|  | **Рабочая ул., 101**  Здание Назначение – нежилое  Кадастровый номер:  42:24:0101046:1354 | 63,0 (0,0) | 113 000  (сто тринадцать  тысяч) | 56 500  (пятьдесят шесть тысяч пятьсот) | 22 600  (двадцать две тысячи шестьсот) | 11 300  (одиннадцать тысяч триста) | 5 000  (пять тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  15:30 |
| Торги, назначенные на 02.03.2016, не состоялись в связи с отказом в признании претендентов участниками аукциона. Торги, назначенные на 11.04.2016, 18.05.2016, 14.09.2016, 15.12.2016, 17.04.2017, 21.06.2017, 02.08.2017, 06.03.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |
|  | **Советский просп., 24**  Нежилое помещение № 91  Кадастровый номер:  42:24:0101049:1744 | 209,3 (209,3) | 2 373 000  (два миллиона триста семьдесят три  тысячи) | 1 186 500  (один миллион сто восемьдесят шесть тысяч пятьсот) | 474 600  (четыреста семьдесят четыре тысячи шестьсот) | 237 300  (двести тридцать семь тысяч триста) | 110 000  (сто десять тысяч) | с 10.04.2018  по 07.05.2018 | 14.05.2018 | 17.05.2018  15:45 |
| Имущество обременено сервитутом: покупатель обязуется обеспечить беспрепятственный доступ представителям эксплуатационных и контролирующих организаций к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь продаваемого имущества; к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества.  Торги, назначенные на 10.03.2015, 27.04.2015, 28.05.2015, 30.07.2015, 29.09.2015, 05.11.2015, 25.02.2016, 29.03.2016, 10.05.2016, 08.06.2016, 07.12.2016,16.05.2017, 24.07.2017, 29.08.2017, 04.10.2017, 13.02.2018, не состоялись в связи с отсутствием заявок | | | | | | | | | |

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Решения об условиях приватизации муниципального имущества приняты постановлениями администрации города.

**Покупателями муниципального имущества могут быть** любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов   
Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут   
являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Способ продажи муниципального имущества: публичное предложение (с открытой формой подачи предложений о цене).

**Право приобретения имущества** в результате продажи посредством публичного предложения принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников   
продажи имущества. В случае если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E6665EF0972BE8821B3C7D0169E9A001F3A857EA6FA7416BDC5B6F009CF33C76B2275D7F57m631C) «О приватизации   
государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.   
Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Для участия в продаже претендент в соответствии с договором о задатке вносит задаток в размере 20% от начальной цены имущества на счет организатора торгов (договор о задатке на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-kemerovo.ru](http://www.kumi-kemerovo.ru)). Настоящее извещение в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской   
Федерации является публичной офертой для заключения договоров о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой   
оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

В соответствии с частью 6 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации протокол об итогах аукциона имеет силу договора. Продавец и победитель   
аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации подписывают  
договор купли-продажи имущества. Оплата производится в течение 20 дней с момента подписания договора купли-продажи муниципального имущества. С проектом договора купли-продажи муниципального имущества можно ознакомиться на сайте [www.kumi-kemerovo.ru](http://www.kumi-kemerovo.ru) в сети «Интернет».

**Для участия в торгах претендент (в соответствии с договором о задатке) вносит задаток** в размере 20 % от начальной цены имущества на счет организатора торгов. В случае, если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками торгов, претендент не допускается к участию в торгах (договор о задатке размещен на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-kemerovo.ru](http://www.kumi-kemerovo.ru)).

**Для участия в торгах претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку, одновременно с заявкой претенденты представляются следующие документы:**

**юридические** **лица**: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. **Физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены   
печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также   
прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**Реквизиты для внесения задатка: ИНН 4209014443/КПП 420501001, БИК 043207001, р/сч 40302810300003000133 Банк: Отделение Кемерово Получатель: УФК по Кемеровской области (л/с 05393056510 КУМИ г. Кемерово).**

В случае, если задаток не поступит на счет продавца до момента определения претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения, претендент не допускается к участию в продаже.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи   
посредством публичного предложения;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

**Заявки в отношении муниципального имущества подаются лично (или через законного представителя) и принимаются продавцом** в рабочие дни с понедельника по пятницу с 08.30 до 13.00 часов и с 14.00 до 17.30 часов по адресу: г. Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, каб. 304.

**Продажа муниципального имущества состоится** **по адресу**: : г. Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, конференц-зал. Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым муниципальным имуществом, более полной информацией о нем по адресу: г. Кемерово, ул. Притомская набережная, 7, каб. 304. Телефон для справок: 36-95-72, адрес электронной почты: [anna\_kumi@mail.ru](mailto:sale@kumi-kemerovo.ru), cайты в сети «Интернет» – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kumi-kemerovo.ru](http://www.kumi-kemerovo.ru).