|  |  |
| --- | --- |
| «Утверждаю»  Председатель комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В. Анисимов  14.05.2020 № 61 | |
| **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  *по проекту решения Кемеровского городского Совета народных депутатов*  *«О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2011 № 36 «Об утверждении генерального плана города Кемерово»*  *(далее – проект)* | |
| Информация об организаторе публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово в составе согласно постановлению администрации города Кемерово от 06.02.2014 № 219 |
| Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования | 1. Решение (№ 877 от 30.03.2020) о проведении публичных слушаний опубликовано на сайте «Электронный бюллетень органов местного самоуправления города Кемерово» 30.03.2020, в выпуске газеты «Кемерово» 31.03.2020.  2. Порядок проведения публичных слушаний:  - оповещение о начале публичных слушаний;  - размещение проекта и информационных материалов к нему;  - открытие и проведение экспозиции проекта;  - проведение собрания участников публичных слушаний (далее - собрание);  - подготовка и оформление протокола публичных слушаний;  - подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.  3. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на сайте «Электронный бюллетень органов местного самоуправления города Кемерово» 31.03.2020.  4. Срок проведения публичных слушаний: два месяца со дня оповещения жителей города о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.  5. Проект, пояснительная записка, текстовое обоснование размещены на официальном сайте [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru/).  6. Работа экспозиции и консультирование осуществлялись с 07.04.2020 по 14.05.2020 на ул. Красной, 9 , каб. № 201, по вторникам и четвергам с 14.00 до 17.00, в день проведения собрания – с 9.00 до 10.00. Дата, время и место проведения собрания: 14.05.2020 в 10.00 в зале заседаний управления архитектуры и градостроительства на ул. Красной, 9. |
| Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | 1. Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались с 07.04.2020 по 14.05.2020, в том числе в ходе проведения собрания.  2. Публичные слушания проводились в пределах территории муниципального образования город Кемерово. |
| Предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. | ***Предложения участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:***  **1.** Установление функциональной зоны коммунально-складских предприятий в отношении территории западнее земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401013:151 (администрация города Кемерово, устное).  **2.** Установление функциональной зоны коммунально-складских предприятий в отношении земельного участка, расположенного западнее ул. Терешковой, 14а, уч. № 32 (ООО «Ай-Би-Эм», устное).  **3.** Установление функциональной зоны коммунально-складских предприятий в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101026:291 (Ли Шипэн, письменное).  **4.** Установление функциональной зоны коммунально-складских предприятий в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101015:1542 (Давыдов Д.С., письменное).  **5.** Отнесение земельного участка, расположенного под зданием часовни (г. Кемерово, жилой район Кедровка, ул. Греческая деревня) к многофункциональной общественно-деловой зоне(Местная религиозная организация. Православный Приход храма «Иверской» иконы Божьей Матери г. Кемерово Кемеровской Епархии Русской Православной церкви (Московский Патриархат), письменное).  **6.** Об установлении функциональной зоны городских лесов применительно к: земельному участку с кадастровым номером 42:24:0401039:1866, земельному участку с кадастровым номером 42:04:0208002:3027/6, территории, расположенной вдоль Логового шоссе (КООО «ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЗАЩИТА», письменное).  **7.** Отнесение земельного участка СНТ«Учитель» к зоне коллективных садоводств по границам существующих земельных участков (КООО «ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЗАЩИТА», письменное).  **8.** Отнесение проектируемой функциональной зоны зеленых насаждений общего пользования в границах земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101002:24527 к существующей (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, письменное).  **9.** Установление в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 42:24:0201003:191, 42:24:0201003:793 функциональной зоны промышленных предприятий (администрация города Кемерово, устное).  **10.** Отнесение территории по ул. Сахалинская к функциональной зоне индивидуальной малоэтажной застройки (администрация города Кемерово, устное).  **11.** Отнесение территории по ул. Столбовая к функциональной зоне зеленых насаждений общего пользования(администрация города Кемерово, устное).  **12.** Определение принадлежности земельного участка с кадастровым номером 42:24:0301013:273 к зоне многоэтажной застройки (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, письменное).  **13.** Установление функциональной зоны кладбища в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0301008:68 с выделением функциональной зоны крематория (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово, письменное).  **14.** Установление в отношении территории, расположенной севернее земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501001:501 многофункциональной общественно-деловой зоны (администрация города Кемерово, устное).  **15.** Изменения в карту планируемого размещения объектов местного значения города Кемерово: автомобильные дороги, объекты электро-, тепло-, газоснабжения населения, водоотведения (приложение № 2.1) (администрация города Кемерово, устное).    ***Предложения иных участников публичных слушаний:***  **16**. Установление функциональной зоны индивидуальной малоэтажной застройки в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 42:04:0208001:1123, 42:04:0208001:1124, 42:04:0208001:1125, 42:04:0208001:1126 (ООО «Сфера-Недвижимость», письменное).  **17.** Отнесение земельного участка СНТ«Учитель» к зоне коллективных садоводств (СНТ «Учитель», письменное).  **18.** Отнесение территории севернее земельного участка с кадастровым номером 42:24:0000000:1784 к проектируемой зоне индивидуальной малоэтажной застройки (администрация города Кемерово, устное).  **19.** Установление в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101011:1520 зоны коммунально-складских предприятий (администрация города Кемерово, устное).  **20.** Отнесение территории южнее земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101022:320 к проектируемой многофункциональной общественно-деловой зоне, зеленых насаждений общего пользования (администрация города Кемерово, устное).  **21.** Отнесение территории севернее земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101022:1044 к зоне транспортной инфраструктуры (администрация города Кемерово, устное).  **22.** Установление в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101028:759 зоны индивидуальной жилищной застройки (Оглы Е.С., письменное).  **23.** Установление в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101031:791 зоны индивидуальной жилищной застройки (Петровская Е.В., письменное).  **24.** Установление в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101024:94 зоны индивидуальной жилищной застройки (Варданян Э.М., письменное).  **25.** Изменение в карте функциональных зон города Кемерово (приложение № 4) условного обозначения «Зона запрещения нового жилищного строительства» на условное обозначение «Зона ограниченно-пригодных территорий нового жилищного строительства» (администрация города Кемерово, устное).  **26.** Изменение границы коммунальной зоны в отношении территории западнее земельного участка, расположенного по адресу: ул. Волгоградская, 35 с целью установления функциональной зоны учреждений здравоохранения (Чекалдина Н.В., письменное).  **27.** Изменение функциональной зоны коммунально-складских предприятий в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101018:335 с целью определения его принадлежности к многофункциональной общественно-деловой зоне (ООО «УК «АСВ», письменное).    Замечания участников публичных слушаний не поступали. |
| Секретарь комиссии Курдюкова С.С. | |

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) — на 1 л.