|  |  |
| --- | --- |
| «Утверждаю»  Председатель комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В. Анисимов  06.10.2020 № 145 | |
| **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  *по проекту решения Кемеровского городского Совета народных депутатов*  *«О внесении изменений в решение Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2011 № 36 «Об утверждении генерального плана города Кемерово»*  *(далее – проект)* | |
| Информация об организаторе публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово в составе согласно постановлению администрации города Кемерово от 06.02.2014 № 219 |
| Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования | 1. Решение (№ 2256 от 17.08.2020) о проведении публичных слушаний опубликовано на сайте «Электронный бюллетень органов местного самоуправления города Кемерово» 17.08.2020, в выпуске газеты «Кемерово» 18.08.2020.  2. Порядок проведения публичных слушаний:  - оповещение о начале публичных слушаний;  - размещение проекта и информационных материалов к нему;  - открытие и проведение экспозиции проекта;  - проведение собрания участников публичных слушаний (далее - собрание);  - подготовка и оформление протокола публичных слушаний;  - подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.  3. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на сайте «Электронный бюллетень органов местного самоуправления города Кемерово» 18.08.2020, в выпуске газеты «Кемерово» 18.08.2020.  4. Срок проведения публичных слушаний: два месяца со дня оповещения жителей города о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.  5. Проект, пояснительная записка, текстовое обоснование размещены на официальном сайте [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru/).  6. Работа экспозиции и консультирование осуществлялись с 25.08.2020 по 06.10.2020 на ул. Красной, 9 , каб. № 201, по вторникам и четвергам с 14.00 до 17.00, в день проведения собрания – с 9.00 до 10.00. Дата, время и место проведения собрания: 06.10.2020 в 10.00 в зале заседаний управления архитектуры и градостроительства на ул. Красной, 9. |
| Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | 1. Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались с 25.08.2020 по 05.10.2020, в том числе в ходе проведения собрания.  2. Публичные слушания проводились в пределах территории муниципального образования город Кемерово. |
| Предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. | ***Предложения участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:***  **1.** Изменение границ функциональной зоны городских лесов с целью отнесения территории напротив ул. Серебряный бор, 11, к функциональной зоне «Объекты спортивно-оздоровительного назначения» (Бессмертных Д.И., письменное).  **2.** Изменение границ функциональных зон «зеленые насаждения общего пользования» и «объекты спортивно-оздоровительного назначения» с целью установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:689 (просп. Кузнецкий, 36) многофункциональной общественно-деловой зоны (Герасимов Д.М., письменное).  **3.** Отнесение земельного участка с кадастровым номером 42:04:0208002:10478 (Лесная Поляна, ул. Жемчужная) к функциональной зоне индивидуальной малоэтажной застройки (Юркевич Г.Ю., письменное).  **4.** Изменение границ многофункциональной общественно-деловой зоны учреждений здравоохранения с целью отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 42:24:0401039:2055 и 42:24:0401039:2056 (просп. Шахтеров, 14а) к функциональной зоне многоэтажной застройки (Бочкарев В.А., Скакун А.А., письменное).  **5.** Изменение границ многофункциональной общественно-деловой зоны с целью установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0000000:3184 (просп. Октябрьский, 30а) функциональной зоны многоэтажной застройки (Курлис Е.В., письменное).  **6.** Изменение границ функциональной зоны городских лесов с целью определения принадлежности всей площади земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401060:686 (ул. Краснореченская, 6) к функциональной зоне индивидуальной малоэтажной застройки (Баранов М.М., письменное).    ***Предложения иных участников публичных слушаний:***  **7.** Изменение границ функциональной зоны зеленых насаждений общего пользования в целях отнесения территории, прилежащей к з/у 42:04:0208002:310 к зоне индивидуальной малоэтажной застройки (ул. Медовая, 4) (Иванков О.П., письменное).  **8.** Изменение границ многофункциональной общественно-деловой зоны на зону коммунально-складских предприятий в отношении земельных участков 42:24:0101064:448 и 42:24:0101064:447 (ул. Баха, 15) (Мамедов Э.И.о., письменное).  **9.** Изменение границ функциональной зоны зеленых насаждений общего пользования на многофункциональную общественно-деловую зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501009:7218 (просп. Притомский, 14) (администрация города Кемерово, устное).  **10.** Изменение границ функциональной зоны зеленых насаждений общего пользования в отношении территории по ул. Перспективная с целью отнесения к зоне индивидуальной малоэтажной застройки, зоне транспортной инфраструктуры (Грибанов М.А., письменное).  **11.** Установление в отношении территории, расположенной по ул. Тушинская, зоны коммунально-складских предприятий (администрация города Кемерово, устное).  **12.** Изменение границ функциональной зоны коммунально-складских предприятий в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:04:0208002:10666 с целью отнесения его к многофункциональной общественно-деловой зоне (Асабаев Р.И., письменное).  **13.** Изменение границ зоны коллективных садоводств в отношении территории СНТ "Учитель" с целью установления зоны городских лесов (КООО «Экологическая защита», письменное).  **14.** Изменение границ функциональной зоны коммунально-складских предприятий в отношении территории вблизи земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101011:299 по ул. Механизаторов с целью отнесения ее к зоне зеленых насаждений общего пользования **(**КООО «Экологическая защита», письменное).  **15.** Изменение границ функциональной зоны индивидуальной малоэтажной застройки в отношении территории по ул. Бригадная, Вьюжная, с целью определения ее принадлежности к функциональной зоне городских лесов **(**КООО «Экологическая защита», письменное).  **16.** Изменение границ функциональной зоны транспортной инфраструктуры с целью установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101018:223 (ул. Ульяновская) зоны коммунально-складских предприятий (Лаптева Ю.М., письменное).  **17.** Изменение границ функциональной зоны зеленых насаждений общего пользования с целью определения принадлежности земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401017:137 (ул. Нахимова) к зоне коммунально-складских предприятий (администрация города Кемерово, устное).  **18.** Изменение границ зоны коммунально-складских предприятий с целью установления зоны промышленных предприятий в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 42:24:0401006:157, 42:24:0401006:44, 42:24:0401006:43, 42:24:0401006:112, 42:24:0401006:113, 42:24:0401006:70, 42:24:0401006:153, 42:24:0401006:152, 42:24:0401006:58 (ул. Вахрушева) (ООО «СДРСУ-2», письменное).  **19.** Изменение границ функциональной зоны многоэтажной застройки в отношении территории, расположенной по просп. Молодежный, северо-восточнее диспетчерского пункта, земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101065:5843 с целью отнесения к зоне коммунально-складских предприятий (Фисенко В.В., письменное).  **20.** Изменение границ зоны зеленых насаждений общего пользования в отношении з/у 42:24:0201004:201 (пр. Ленина, 116) с целью отнесения его к многофункционально общественно-деловой зоне (Герасимов А.А., письменное).    ***Замечания участников публичных слушаний***:  **1.** Ограничить зону спортивно-рекреационного назначения (не более 10 м в глубину от инженерно-транспортного коридора), исключив занятие зоны сосновых насаждений **(**КООО «Экологическая защита», письменное).  **2.** Отклонить предложение по отнесению земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401039:2055 к функциональной зоне многоэтажной застройки, отнести его к зоне озеленения специального назначения **(**КООО «Экологическая защита», письменное).  **3.** Отклонить предложение в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201004:201 (пр. Ленина, 116) по определению его принадлежности к зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О1) (главное управление архитектуры и градостроительства Кузбасса, письменное). |
| Секретарь комиссии Есипова Е.В. | |