|  |  |
| --- | --- |
| № 06-02-09-01/2155 от 20.09.2018 | |
| **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  о результатах публичных слушаний по проекту решения  Кемеровского городского Совета народных депутатов  «О внесении изменений в постановление Кемеровского городского  Совета народных депутатов от 24.06.2011 № 36 «Об утверждении  генерального плана города Кемерово»  *(далее – проект)* | |
| Сведения о количестве участников публичных слушаний | 10 |
| Реквизиты протокола публичных слушаний | от 18.09.2018 № 14 |
| Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний | Предложения граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания  1. Об установлении функциональной зоны малоэтажной застройки применительно к территории, расположенной восточнее переулка 3-ий Ноябрьский.  2. Об отображении в материалах по обоснованию генерального плана города Кемерово планируемых ООПТ местного значения в соответствии с отчетом по комплексному экологическому обследованию.  Предложения иных участников публичных слушаний:  3. Об установлении зоны многофункциональной общественно-деловой застройки применительно к территории юго-восточнее здания ОАО «РЖД» на бульв. Пионерском, 1а.  4. Об установлении функциональной зоны многоэтажной застройки в отношении западной части микрорайона № 15а Центрального района в целях развития застроенной территории.  5. Об установлении функциональной зоны малоэтажной жилой застройки на ул. Крамского;  6. Об установлении функциональной зоны коллективного садоводства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0401014:17759.  7. Об установлении функциональной зоны многоэтажной застройки применительно к земельным участка с кадастровыми номерами 42:24:0101030:14124, 42:24:0101030:14126, 42:24:0101030:14992, 42:24:0101030:16097, 42:24:0101030:16117, 42:24:0101030:16121, 42:24:0101030:16119, 42:24:0101030:16099, 42:24:0101030:16115, 42:24:0101030:16118, 42:24:0101030:16120, 42:24:0101030:16122, 42:24:0101030:16114, 42:24:0101030:16116 на ул. 1-я Линия в Заводском районе.  8. Об установлении функциональной зоны коммунально-складских предприятий применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101011:1808 на ул. Мартемьянова, 85. |
| Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний | Комиссия пришла к выводу *о целесообразности* учета следующих предложений:  -об отображении в материалах по обоснованию генерального плана города Кемерово планируемых ООПТ местного значения в соответствии с отчетом по комплексному экологическому обследованию на основании п. 5 ч. 8 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  - об установлении зоны многофункциональной общественно-деловой застройки применительно к территории юго-восточнее здания ОАО «РЖД» на бульв. Пионерском, 1а в соответствии с п. 9.8 приказа Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;  - об установлении функциональной зоны многоэтажной застройки в отношении западной части микрорайона № 15а Центрального района в соответствии с п. 9.8 приказа Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;  - об установлении функциональной зоны малоэтажной жилой застройки на ул. Крамского в соответствии с п. 9.8 приказа Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;  - об установлении функциональной зоны коллективного садоводства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0401014:17759 в соответствии с п. 9.8 приказа Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;  - об установлении функциональной зоны коммунально-складских предприятий применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101011:1808 на ул. Мартемьянова, 85 в соответствии с п. 9.8 приказа Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».  Комиссия пришла к выводу *о* *нецелесообразности* учета следующих предложений:  - об установлении функциональной зоны малоэтажной застройки применительно к территории, расположенной восточнее переулка 3-ий Ноябрьский в связи с несоответствием предложения требованиям ст. 35 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», планируемым созданием ООПТ «Красный бор» по результатам комплексного экологического обследования;  - об установлении функциональной зоны многоэтажной застройки применительно к земельным участка с кадастровыми номерами 42:24:0101030:14124, 42:24:0101030:14126, 42:24:0101030:14992, 42:24:0101030:16097, 42:24:0101030:16117, 42:24:0101030:16121, 42:24:0101030:16119, 42:24:0101030:16099, 42:24:0101030:16115, 42:24:0101030:16118, 42:24:0101030:16120, 42:24:0101030:16122, 42:24:0101030:16114, 42:24:0101030:16116 на ул. 1-я Линия в Заводском районе в связи с отсутствием инфраструктурного и социально-экономического обоснования. |
| Председатель комиссии С.С. Прозоров | |