**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.09.2016 № 2328

Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:
г. Кемерово, ул. Кирова, д. 27

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово», утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.04.2015 № 403, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Кемерово на 2016 год, утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 23.12.2015 № 444

1. Постановление администрации города Кемерово от 29.06.2016 № 1523 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Кирова, д. 27» признать утратившим силу.

2. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (кадастровый номер 42:24:0101049:1658) общей площадью 166,7 кв.м, расположенного
по адресу: г. Кемерово, ул. Кирова, д. 27.

2.1. Установить обременение имущества, указанного в пункте
2 настоящего постановления, в виде сервитута.

2.2. Предусмотреть в договоре обязанность покупателя обеспечить беспрепятственный доступ:

- представителям эксплуатационных и контролирующих организаций –
к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или
за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

- к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

2.3. Установить способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

2.4. Установить форму подачи предложений о цене – открытая.

2.5. Установить начальную цену объекта в соответствии с отчетом
об оценке рыночной стоимости в размере 3 772 120 (три миллиона семьсот семьдесят две тысячи сто двадцать) рублей, с учетом НДС.

2.6. Установить цену отсечения в размере 1 886 060 (один миллион восемьсот восемьдесят шесть тысяч шестьдесят) рублей, с учетом НДС.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации
(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово»
и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить
на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово Л.В. Иванову.

И.о. Главы города О.В. Турбаба