



Условные обозначения

- Граница внесения изменений в проект межевания территории
- Существующие красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы изменяемых земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории в границах: ул. Мичурина - просп. Советский - просп. Притомский - просп. Ленинградский - берег реки Томь в Центральном и Ленинском районах города Кемерово (в ред. постановлений администрации г. Кемерово от 24.06.2019 №1561, от 15.07.2019 №1809, от 04.10.2019 №2613, от 18.10.2019 №2765, от 30.12.2019 №3565, от 10.02.2020 №269, от 05.03.2020 №653, от 15.04.2020 №1096, от 02.07.2020 №1786, от 20.07.2020 №2026)
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы зон с особыми условиями использования территории - прибрежная защитная полоса р. Бол. Камынная в границах Кемеровского городского округа
- Границы зон с особыми условиями использования территории - Водоохранная зона р. Томь в границах Кемеровского городского округа
- Территория, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию
- Границы зон с особыми условиями использования территории - границы приаэродромной территории

Перечень и сведения о площадях образуемых земельных участков (внесение изменений)
В перечне земельных участков изменить пункты 2, 12, 15.1, 17, 23, 37, 48.
В перечне земельных участков добавить пункты 49, 50.

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.
2	42:24:0501009:7227	г. Кемерово, западное просп. Притомский, 6	благоустройство территории, улично-дорожная сеть	49426
6	42:24:0000000:3242	г. Кемерово, юго-западное просп. Притомский, 46	благоустройство территории, улично-дорожная сеть	9366
12		г. Кемерово, юго-западное просп. Притомский, 2	благоустройство территории, улично-дорожная сеть	39370
15.1		г. Кемерово, просп. Советский, 78	Гостиничное обслуживание	4093
17		г. Кемерово, юго-западное просп. Притомский, 2	предоставление коммунальных услуг	6220
23		г. Кемерово, северное просп. Притомский, 14	благоустройство территории, улично-дорожная сеть	21616
37		г. Кемерово, северо-западное просп. Притомский, 14	благоустройство территории, улично-дорожная сеть	66895
48		г. Кемерово, просп. Притомский от бульв. Пионерский до ул. Терешковой	благоустройство территории, улично-дорожная сеть	133745, в том числе:
48(1)				21502
48(2)				8241
48(3)				367
48(4)				240
48(5)				8447
48(6)				6032
48(7)				1528
48(8)				55347
48(9)				1655
48(10)				204
48(11)				7054
48(12)				3430
48(13)				349
48(14)		140		
48(15)		802		
48(16)		782		
48(17)		1265		
48(18)		16		
48(19)		1330		
48(20)		786		
48(21)		161		
48(22)		176		
48(23)		3066		
48(24)		10825		
49		г. Кемерово, просп. Притомский до ул. Притомская Набережная	благоустройство территории, улично-дорожная сеть	5479, в том числе:
49(1)				129
49(2)				152
49(3)				482
49(4)				327
49(5)				691
49(6)				329
49(7)				150
49(8)				389
49(9)				277
49(10)		823		
49(11)		143		
49(12)		1147		
49(13)		430		
50		г. Кемерово, западное просп. Притомский, 6	предоставление коммунальных услуг	9456

Примечания:
1. Земельные участки №12, 17, 48, 49(3), 49(4), 49(6), 49(7), 49(9), 49(11) образованы из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена.
2. Земельный участок №15, 1 образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501002:9248.
3. Земельный участок №49(1) образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501002:9908.
4. Земельный участок №49(1) образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501002:9908.
5. Земельный участок №49(5) образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501002:7708.
6. Земельный участок №49(8) образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0000000:3370.
7. Земельный участок №49(10) образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501013:308.
8. Земельный участок №49(12) образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501013:1124.
9. Земельный участок №49(13) образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0000000:3242.
10. Земельный участок №50 образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501009:7227.

				149153		
г. Кемерово, территория общегородского центра в границах ул. Мичурина - просп. Советский - просп. Притомский - просп. Ленинградский - берег р. Томь в Центральном и Ленинском районах						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
					2020	
И. о. директора	Ганичева	Проект межевания территории.		Стадия	Лист	Листов
Нач. отдела	Копейкина	Основная часть.			1	
Исполнил	Ветошкин	Чертеж межевания территории				
				МП "Центр ГЗ"		

просп. Октябрьский