|  |  |
| --- | --- |
| «Утверждаю»  Председатель комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Прозоров  17.01.2019 № 3 | |
| ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  *по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение*  *от предельных параметров разрешенного строительства,*  *реконструкции объектов капитального строительства применительно*  *к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101002:24416*  *по адресу: просп. Ленина»* | |
| Информация об организаторе публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово в составе согласно постановлению администрации города Кемерово от 06.02.2014 № 219 |
| Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования | 1. Решение о проведении публичных слушаний опубликовано на сайте «Электронный бюллетень  органов местного самоуправления города Кемерово» 14.12.2018.  2. Проект, пояснительная записка, текстовое обоснование размещены на официальном сайте [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru/) 25.12.2018.  3. Порядок проведения публичных слушаний:  - оповещение о начале публичных слушаний;  - размещение проекта и информационных материалов к нему;  - открытие и проведение экспозиции проекта;  - проведение собрания участников публичных слушаний;  - подготовка и оформление протокола публичных слушаний;  - подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.  4. Срок проведения публичных слушаний:  не более 30 дней со дня оповещения жителей города о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.  5. Экспозиция осуществляет работу с 25.12.2018 по 17.01.2019 на ул. Красной, 9 каб. № 201 управления архитектуры и градостроительства (2 этаж). Часы посещений с 14.00 до 17.00 по вторникам и четвергам, в день проведения собрания с 09.00 до 10.00.  6. Дата, время и место проведения собрания участников: 17.01.2019 в 11.00 в зале заседаний управления архитектуры и градостроительства на ул. Красной, 9.  7. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на сайте «Электронный бюллетень  органов местного самоуправления города Кемерово» 18.12.2018. |
| Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | 1. Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались с 25.12.2018 по 17.01.2019, в том числе в ходе проведения собрания.  2. Публичные слушания проводились в пределах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О 1), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 42:24:0101002:24416 |
| Предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. | Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали.  Присутствующая на собрании директор ООО «Модерн» Скорохватова Г.М. уточнила характер запрашиваемого отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - минимального отступа от границ земельных участков в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений (далее – минимальный отступ) применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101002:24416, а именно сокращение минимального отступа также от западной границы земельного участка до 2,5 м в связи с размещением существующего ранее выстроенного объекта недвижимости как основания, предусмотренного ч. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| Секретарь комиссии О.Г. Дурманова | |

***Приложение****: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) — на 1 л.*