УТВЕРЖДАЮ:

 Председатель комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Анисимов

 22 января 2018

ПРОТОКОЛ

*публичных слушаний по**вопросу предоставления разрешения*

*на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства*

(*ул. Большевистская, 1б*)

1. На основании:

- ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово»;

- постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Кемерово»;

- постановления администрации города Кемерово от 09.01.2018 № 12 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»,

комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) в заседании 22.01.2018 рассмотрела возможность предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: сокращение минимальных отступов в целях определения места допустимого размещения здания, строения, сооружения, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северной и восточной границ с 3 м до 1 м, от южной и западной границ с 3 м до 0 м, применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101021:2166, расположенному в Заводском районе города Кемерово, ул. Большевистская, 1б по заявлению ООО «Промстрой-Инвест».

2. Присутствовали: члены комиссии в соответствии с приложением к постановлению от 09.01.2018 № 12.

3. Постановление администрации города Кемерово от 09.01.2018 № 12 опубликовано на сайте «Электронный бюллетень органов местного самоуправления города Кемерово» 11.01.2018, размещено на официальном сайте администрации города Кемерово [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru/), портале обеспечения градостроительной деятельности города Кемерово [www.mgis42.ru](http://www.mgis42.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Прием письменных предложений и замечаний по теме публичных слушаний осуществлялся в период с 11 по 18 января 2018 года. За указанный период предложения или замечания, касающиеся предоставления запрашиваемого разрешения, не поступили.

При подготовке к проведению публичных слушаний основания для направления информационных сообщений в порядке ч. 4 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ не установлены.

4. По результатам публичных слушаний комиссия приняла решение подготовить рекомендации ***о предоставлении*** разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: сокращение минимальных отступов в целях определения места допустимого размещения здания, строения, сооружения, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северной и восточной границ с 3 м до 1 м, от южной и западной границ с 3 м до 0 м, применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101021:2166, расположенному в Заводском районе города Кемерово, ул. Большевистская, 1б по заявлению ООО «Промстрой-Инвест».

По итогам публичных слушаний комиссия **решила:**

1. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

2. Обеспечить официальное опубликование заключения на сайте «Электронный бюллетень органов местного самоуправления города Кемерово» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pravo-kemerovo.ru).

3. Подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Рекомендации, протокол заседания комиссии и заключение о результатах публичных слушаний направить Главе города для принятия решения.

Секретарь комиссии М.А. Гнедина