



**Условные обозначения**

- Граница внесения изменений в проект межевания территории
- Существующие красные линии
- Существующие земельные участки, по сведениям ЕГРН, изменяемые данным проектом
- 1 Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона 11/2 Центрального района города Кемерово, утвержденном постановлением администрации г. Кемерово от 09.02.2024 № 376
- 1 Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 1 Границы публичных сервитутов

**Перечень публичных сервитутов**

№ земельного участка на чертеже	Адрес (местоположение) земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельного участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь, кв.м.
1	г. Кемерово, микрорайон 11/2, земельный участок №1	1	Для прохода или проезда через земельный участок	1162
2	г. Кемерово, микрорайон 11/2, земельный участок №2	1	Для прохода или проезда через земельный участок	1466
6	г. Кемерово, микрорайон 11/2, земельный участок №6	1	Для прохода или проезда через земельный участок	2928

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Номер земельного участка на чертеже	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.
1	г. Кемерово, микрорайон 11/2, земельный участок №1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Среднеэтажная жилая застройка	26072
2	г. Кемерово, микрорайон 11/2, земельный участок №2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	11658
6	г. Кемерово, микрорайон 11/2, земельный участок №6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	16986

**Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ точки	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Метод определения координат
1	622331,47	1340765,40	0,1	Картометрический
2	622347,10	1341428,74	0,1	Картометрический
3	622320,95	1341428,88	0,1	Картометрический
4	622322,74	1341509,02	0,1	Картометрический
5	622330,91	1341508,84	0,1	Картометрический
6	622348,98	1341508,44	0,1	Картометрический
7	622349,51	1341530,89	0,1	Картометрический
8	622032,71	1341537,63	0,1	Картометрический
9	622014,74	1340772,08	0,1	Картометрический

					г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 11/2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата				
					2024				
ГИП Иванов						Основная часть проекта межевания территории (внесение изменений)	Стадия	Лист	Листов
Исполнил Ветошкин							ПМТ	1	
Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000						ООО "СибСтройИнвест"			