

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница внесения изменений в проект межевания территории
- Установленные красные линии
- Устанавливаемые красные линии
- Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН, определены проектом межевания территории в границах: от КНС-1 по просп. Советский до камеры гашения по ул. Притомская Набережная в Центральном районе города Кемерово, утвержденном постановлением администрации города Кемерово от 17.06.2020 №1676
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории квартала в границах: ул. Мичурина - просп. Советский - просп. Притомский - просп. Ленинградский - берег реки Томь в Центральном и Ленинском районах города Кемерово, утвержденном постановлением администрации города Кемерово от 11.06.2019 №1418, в редакции постановлений от 24.06.2019 №1561, от 15.07.2019 №1809, от 04.10.2019 №2613, от 18.10.2019 №2755, от 30.12.2019 №3565, от 10.02.2020 №269, от 05.03.2020 №653, от 15.04.2020 №1096, от 02.07.2020 №1786, от 20.07.2020 №2026, от 26.10.2020 №3026, от 06.11.2020 №3197, от 30.12.2020 №3873, от 04.02.2021 №310, от 25.02.2021 №519, от 25.03.2021 №804, от 07.04.2021 №1013, от 11.05.2021 №1323, от 18.04.2022 №999
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы частей существующих земельных участков, по сведениям ЕГРН, для планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Из перечня земельных участков исключить пункты № 16, 19.
 В перечне земельных участков изменить пункт № 26.
 В перечень земельных участков добавить пункты № 16.1, 16.2, 19.1, 19.2, 53, 54.

№ земельного участка, № части земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местонахождение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, части кв. м.
16.1	—	г. Кемерово, пересечение просп. Советский и ул. Мичурина	Улично-дорожная сеть	11311
16.2	—	г. Кемерово, пересечение просп. Советский и ул. Мичурина	Улично-дорожная сеть	124
19.1	42:24:0501009:7118	г. Кемерово, северо-западнее просп. Притомский, 12	Улично-дорожная сеть, благоустройство территории	13455
19.1(1)				в том числе контур 1 - 7869
19.1(2)				контур 2 - 5586
19.2	—	г. Кемерово, северо-западнее просп. Притомский, 12	Улично-дорожная сеть, благоустройство территории	5588
26	—	г. Кемерово, просп. Притомский, 14б	Развлекательные мероприятия, благоустройство территории	2353
53	—	г. Кемерово, ул. Притомская Набережная, северо-восточнее №25	Предоставление коммунальных услуг	4241
54	—	г. Кемерово, северо-восточнее пересечения просп. Советский и ул. Мичурина	Улично-дорожная сеть	4532
:1055/чзу1				13
:8201/чзу1				2452
:7708/чзу1				345
:9908/чзу1				173

Примечание:

1. Земельные участки с номерами 16.1, 53, 54 образованы из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
2. Земельный участок №17 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501013:1851 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Схема расположения листов внесения изменений в границах проекта планировки



шифр 149542									
г. Кемерово, территория общегородского центра в границах: ул. Мичурина - просп. Советский - просп. Притомский - берег р. Томь в Центральном и Ленинском районах									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории (внесение изменений)	Стадия	Лист	Листов
					2022		ПМТ	1	2
Директор				Ганичева					
Нач. отд.				Копейкина					
Инженер				Ахмадулина					
Чертеж межевания территории 1:1000						МП "Центр ГЗ"			

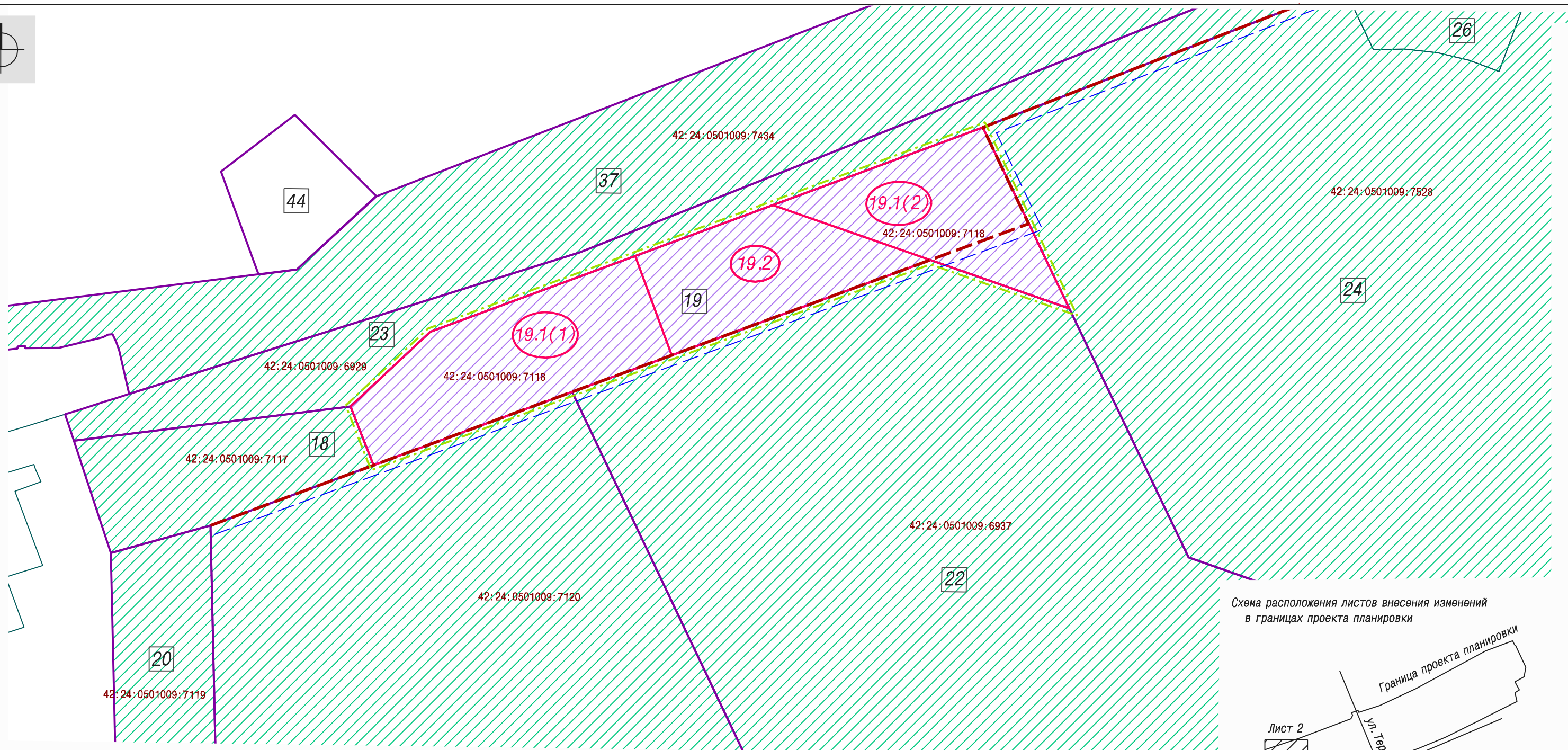
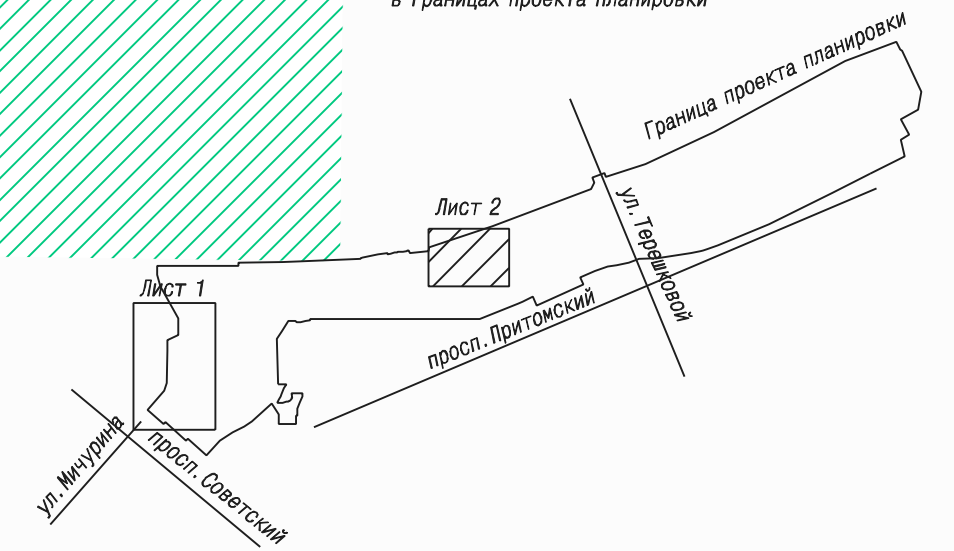


Схема расположения листов внесения изменений в границах проекта планировки



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница внесения изменений в проект межевания территории
- Установленные красные линии
- Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН, изменяемые данным проектом
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории квартала в границах: ул. Мичурина - просп. Советский - просп. Притомский - просп. Ленинградский - берег реки Томь в Центральном и Ленинском районах города Кемерово, утвержденном постановлением администрации города Кемерово от 11.06.2019 №1418, в редакции постановлений от 24.06.2019 N1561, от 15.07.2019 N1809, от 04.10.2019 N2613, от 18.10.2019 N2755, от 30.12.2019 N3565, от 10.02.2020 N269, от 05.03.2020 N653, от 15.04.2020 N1096, от 02.07.2020 N1786, от 20.07.2020 N2026, от 26.10.2020 N3026, от 06.11.2020 N 3197, от 30.12.2020 N3873, от 04.02.2021 N310, от 25.02.2021 N519, от 25.03.2021 N804, от 07.04.2021 N1013, от 11.05.2021 N1323, от 18.04.2022 N999
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории

Примечание: Земельный участок № 19.2 образован путем раздела с сохранением земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501009:7118

						шифр 149542			
						г. Кемерово, территория общегородского центра в границах: ул. Мичурина - просп. Советский - просп. Притомский - просп. Ленинградский - берег р. Томь в Центральном и Ленинском районах			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории (внесение изменений)	Стадия	Лист	Листов
					2022		ПМТ	2	2
Директор				Ганичева					
Нач. отд.				Копейкина					
Инженер				Ахмадулина					
						Чертеж межевания территории 1:2000	МП "Центр ГЗ"		