

Условные обозначения

- Существующие красные линии
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона в границах просп. Кузнецкий - ул. И. Островского - ул. Кирова - просп. Советский Центрального района города Кемерово, утвержденном постановлением администрации г. Кемерово от 09.07.2013 №2112 (в редакции постановлений администрации г. Кемерово от 10.10.2013 №3094, от 29.10.2015 №2569, от 06.12.2016 №3084, от 19.04.2017 №935, от 14.09.2017 №2416, от 07.03.2018 №418 от 20.06.2018 №1312)
- Границы земельных участков на кадастровом плане территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Зона действия публичных сервитутов (проезд общего пользования)
- Граница внесения изменений в проект межевания территории
- Линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Из перечня земельных участков исключить пункты № 20.2.1, 20.2.2, 20.3.1, 20.3.2, 20.4.1, 20.4.2, 41.1, 41.2, 44.1, 44.2, 26, 63.1, 63.2, 63.3, 64.
 В перечень земельных участков добавить пункты № 69, 70.
 В перечень земельных участков пункты № 20.2, 20.3, 20.4, 41, 43, 44, 47, 50, 53, 55, 59, 60, 62, 63 изложить в следующей редакции:

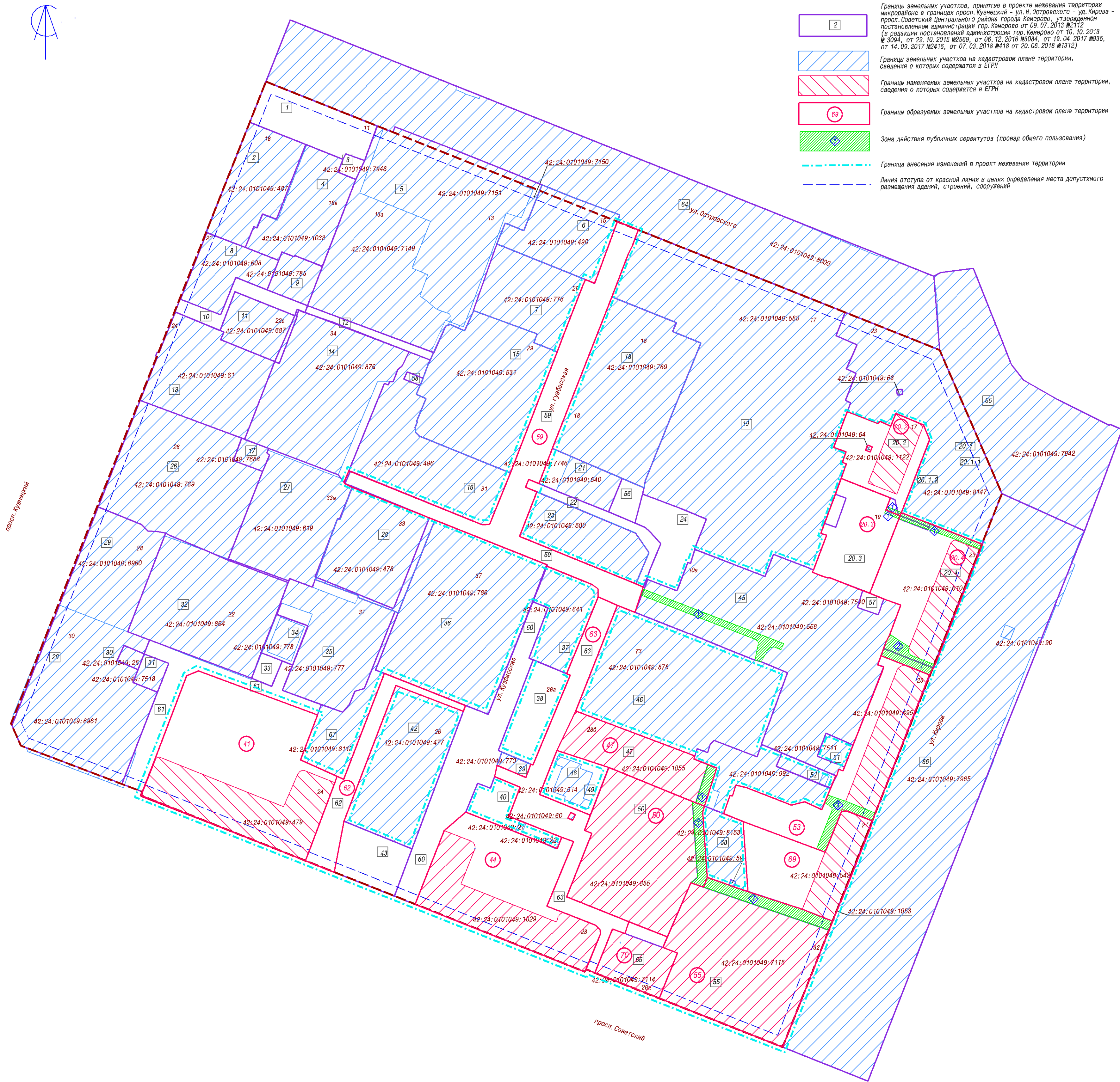
ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местонахождение) земельного участка	Назначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка кв. м.
20.2	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, 17	Для размещения среднетяжелого многоквартирного жилого дома	Среднетяжелая жилая застройка	1661
20.3	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, 19	Для размещения среднетяжелого многоквартирного жилого дома	Среднетяжелая жилая застройка	1705
20.4	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, 23	Для размещения среднетяжелого многоквартирного жилого дома	Среднетяжелая жилая застройка	2914
41	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, просп. Советский, 24	Для размещения среднетяжелого многоквартирного жилого дома	Среднетяжелая жилая застройка	6269
43	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, просп. Советский, 26	—	Благоустройство территории	977
44	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, просп. Советский, 28	Для размещения среднетяжелого многоквартирного жилого дома	Среднетяжелая жилая застройка	4372
47	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кузбасская, 28б	Для размещения овоцехранилища	Овоцехранилище	1810
50	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, просп. Советский, 30	Для размещения административного здания	Государственное управление	4301
53	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, 25	Для размещения среднетяжелого многоквартирного жилого дома	Среднетяжелая жилая застройка	3153
55	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, просп. Советский, 32	Для размещения торгово-развлекательного центра	Магазины, деловое управление, общественное питание	5213
59	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кузбасская	Проезд общего пользования	Улично-дорожная сеть	4093
60	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кузбасская	Проезд общего пользования	Улично-дорожная сеть	2651
62	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, северо-восточнее просп. Советский, 26	—	Благоустройство территории	1230
63	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, северо-восточнее просп. Советский, 28	Проезд общего пользования	Улично-дорожная сеть	2570
69	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, д. 27	Для размещения среднетяжелого многоквартирного жилого дома	Среднетяжелая жилая застройка	2259
70	—	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, просп. Советский, 28а	Для размещения кафе	Общественное питание	1062

Примечания:
 Земельный участок 20.3 образован из земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 20.2, образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:1122 и земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 20.4, образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:810 и земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 41, образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:479 и земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 44, образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:1029 и земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 47, образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:1055 и земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 50, образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:855 и земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 53, образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:495 и земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 55, образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:7115 и земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 59, образован из земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 62, образован из земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 63, образован из земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 69, образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:542 и земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.
 Земельный участок № 70, образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101049:7114 и земель государственной или муниципальной собственности на которые не разграничена.

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

№ земельного участка на плане	Адрес (местонахождение) земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельного участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь кв. м.
20.2	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, 17	1	Для прохода или проезда через земельный участок	15
20.3	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, 19	1	Для прохода или проезда через земельный участок	14
20.4	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, д. 23	1	Для прохода или проезда через земельный участок	138
20.4	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, д. 23	2	Для прохода или проезда через земельный участок	231
45	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кузбасская, 10а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	323
47	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, северо-восточнее ул. Кузбасская, 28а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	106
50	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, просп. Советский, 30	1	Для прохода или проезда через земельный участок	225
53	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, д. 25	1	Для прохода или проезда через земельный участок	244
55	Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, просп. Советский, 32	1	Для прохода или проезда через земельный участок	391



Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон в границах просп. Кузнецкий - ул. И. Островского - ул. Кирова - просп. Советский				
Изм.	кол. уч.	Лист	№ док	Дата
И.О. директора	Ганчева			
Нач. отд.	Ковалькина			
архитектор	Завлаская			
Проект межевания территории (внесение изменений)				Студия
Чертёж межевания территории				Лист
1:1000				1
				Листов
				МП "Центр ГЗ"