



**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков**

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.
5	42:24:0301013:3182	ул. Потемкина, 6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2168
6	42:24:0301013:3180	ул. Потемкина, 8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2405
7		ул. Александра Матросова, 5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2328
8	42:24:0301013:3179	ул. Александра Матросова, 3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2479
9	42:24:0301013:3187	ул. Александра Матросова, 1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2315
10	42:24:0301013:3201	ул. Назарова, 4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2717
11		ул. Потемкина, 2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2378
12	42:24:0301013:3194	ул. Потемкина, 4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2818
13	42:24:0301013:3276	ул. Александра Матросова, 5а	Административные здания, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3807
14	42:24:0301013:285	ул. Потемкина, 4а	Государственное управление	3812
16		ул. 40 лет Октября, 10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	5166
17		ул. Севастопольская, 5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	5187
22	42:24:0301013:3192	ул. Севастопольская, 3	Среднеэтажная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	5390

**Перечень публичных сервитутов**

№ земельного участка на чертеже	Адрес (местоположение) земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельного участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь, кв.м.
7	ул. Александра Матросова, 5	1	Для прохода и ли проезда через земельный участок	185
11	ул. Потемкина, 2	1	Для прохода и ли проезда через земельный участок	163
16	ул. 40 лет Октября, 10	1	Для прохода и ли проезда через земельный участок	603
17	ул. Севастопольская, 5	1	Для прохода и ли проезда через земельный участок	1051

**Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ п/п	Система координат МСК -42, зона I		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Метод определения координат
	Х, м	У, м		
1	627881,55	1333918,64	0,1	Картометрический
2	627940,98	1333700,51	0,1	Картометрический
3	628050,49	1333731,45	0,1	Картометрический
4	627988,76	1333950,82	0,1	Картометрический
1	627881,55	1333918,64	0,1	Картометрический
5	627888,15	1333730,30	0,1	Картометрический
6	627810,13	1333708,42	0,1	Картометрический
7	627758,67	1333694,07	0,1	Картометрический
8	627701,45	1333672,42	0,1	Картометрический
9	627713,64	1333633,47	0,1	Картометрический
10	627735,81	1333615,59	0,1	Картометрический
11	627907,94	1333658,65	0,1	Картометрический
5	627888,15	1333730,30	0,1	Картометрический
12	627880,77	1333758,71	0,1	Картометрический
13	627844,20	1333889,09	0,1	Картометрический
14	627718,32	1333853,46	0,1	Картометрический
15	627649,80	1333834,03	0,1	Картометрический
16	627679,38	1333727,69	0,1	Картометрический
17	627685,76	1333704,80	1,1	Картометрический
12	627880,77	1333758,71	2,1	Картометрический
18	627979,83	1333982,74	0,1	Картометрический
19	627952,72	1334072,51	0,1	Картометрический
20	627606,87	1333974,17	0,1	Картометрический
21	627620,71	1333926,85	0,1	Картометрический
22	627624,61	1333914,70	0,1	Картометрический
23	627645,98	1333847,40	0,1	Картометрический
24	627796,56	1333888,62	0,1	Картометрический
25	627845,66	1333903,27	0,1	Картометрический
26	627850,30	1333911,72	0,1	Картометрический
27	627841,29	1333943,94	0,1	Картометрический
28	627866,67	1333951,01	0,1	Картометрический
29	627866,61	1333951,22	0,1	Картометрический
18	627979,83	1333982,74	0,1	Картометрический
30	627842,78	1334083,68	0,1	Картометрический
31	627942,56	1334111,84	0,1	Картометрический
32	627882,68	1334322,89	0,1	Картометрический
33	627784,17	1334296,33	0,1	Картометрический
30	627842,78	1334083,68	0,1	Картометрический
34	627826,40	1334078,61	0,1	Картометрический
35	627768,81	1334291,61	0,1	Картометрический
36	627656,54	1334259,44	0,1	Картометрический
37	627715,66	1334048,31	0,1	Картометрический
34	627826,40	1334078,61	0,1	Картометрический
38	627644,15	1334255,49	0,1	Картометрический
39	627537,01	1334225,31	0,1	Картометрический
40	627548,50	1334183,65	0,1	Картометрический
41	627582,50	1334062,09	0,1	Картометрический
42	627596,15	1334013,77	0,1	Картометрический
43	627704,52	1334044,73	0,1	Картометрический
44	627692,18	1334085,21	0,1	Картометрический
45	627656,22	1334212,23	0,1	Картометрический
38	627644,15	1334255,49	0,1	Картометрический

**Условные обозначения**

- Существующие красные линии
- Отменяемые красные линии
- Устанавливаемые красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Существующие земельные участки, по сведениям ЕТРН
- Существующие земельные участки, по сведениям ЕТРН, изменяемые данным проектом
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона №5 Кировского района города Немерово, утвержденном постановлением администрации г. Немерово от 14.06.2013 №1807 (в ред. постановлений администрации г. Немерово от 03.05.2018 №890, от 10.08.2022 №2267)
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы публичных сервитутов

Шифр: 02-247

Российская Федерация, Немеровская область - Кузбасс, Немеровский городской округ, г. Немерово, Кировский район, микрорайон №5

Изм.	Кол.	Лист № док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Директор	Улитина			2024				
Проверил	Улитина				Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000		1	000 Первое Кадастровое Бюро Кузбасса
Исполнил	Веташкина							