



Условные обозначения

- Граница внесения изменений в проект межевания территории
- Существующие красные линии
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона №16 Ленинского района города Кемерово, утвержденном распоряжением администрации г. Кемерово от 23.07.2012 г. N 1104 (в ред. постановлений администрации г. Кемерово от 03.06.2016 N 1209, от 03.08.2016 N 1989)
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

В перечне земельных участков изменить пункты 2, 3, 7, 22.
В перечне земельных участков добавить пункты 33-36.

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Назначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.
2		просп. Московский, 13	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6904
3		просп. Московский, 15	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6535
7		ул. Волгоградская, 4	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4059
22		просп. Московский, 13А	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8780
33		просп. Московский, 15А	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5413
34		просп. Московский, 176	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3331
35		ул. Волгоградская, 6	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4094
36		ул. Волгоградская, 8	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4076

Примечания:
Проект осуществляется в 2 этапа.

I этап:
1. Земельные участки №№ 3, 33, 34 образованы из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена.
2. Земельные участки №2+ и 22 образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201004:7052.
3. Земельные участки №№ 7, 35 и 36 образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201004:7055.

II этап:
4. Земельный участок №2 образован путем объединения ранее образованного в I этапе земельного участка 2+ и земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201004:7043.

бульв. Строителей

бульв. Строителей

ул. Волгоградская

ул. Волгоградская

просп. Октябрьский

просп. Октябрьский

						148932			
						Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон №16			
Изм.	Кол. уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории (внесение изменений)	Стадия	Лист	Листов
					2020		ПМТ	1	
						Чертеж межевания территории М 1:1000	МП "Центр ГЗ"		