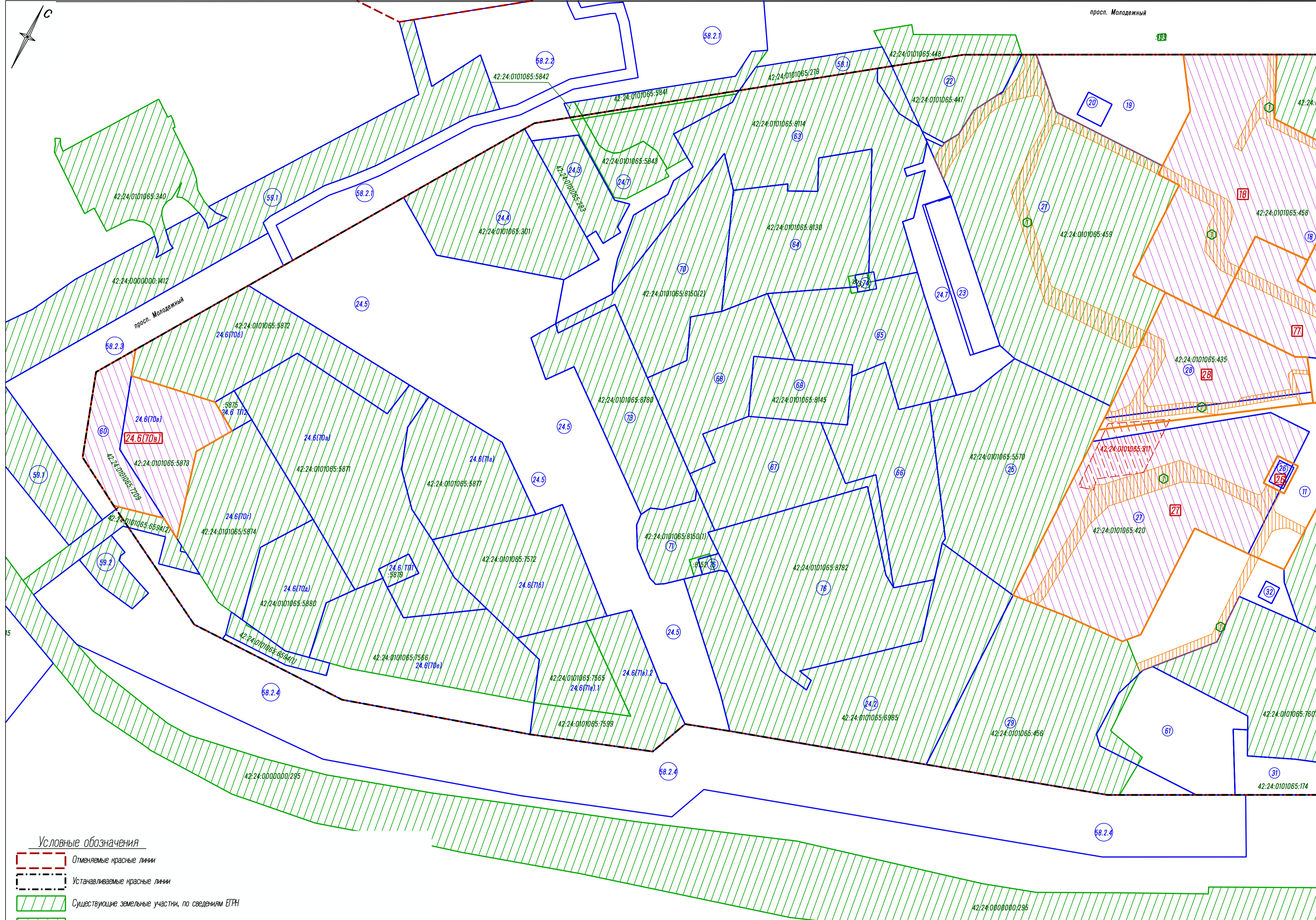






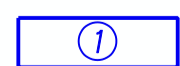
просп. Молодежный



Условные обозначения

-  Отменяемые красные линии
-  Устанавливаемые красные линии
-  Существующие земельные участки, по сведениям ЕТРН
-  Существующие земельные участки, по сведениям ЕТРН, изменяемые данным проектом

Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона №60 Заводского района города Кемерово, утвержденном постановлением администрации г. Кемерово от 24.12.2014 №3387 (в ред. постановлений администрации г. Кемерово от 19.10.2015 №2485, от 03.11.2015 №2606 (ред. 23.11.2015), от 18.11.2015 №2750, от 07.04.2016 №729, от 20.07.2017 №2012, от 13.11.2017 №2910, от 03.05.2018 №888, от 15.10.2018 №2174, от 21.03.2019 №589, от 10.07.2020 №1887, от 03.12.2020 №3485 (ред. 13.01.2021), от 07.10.2022 №2921, от 05.12.2022 №3730)



Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории



Границы публичных сервитутов

Шифр: 02-23П

Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Заводский район, микрорайон №60

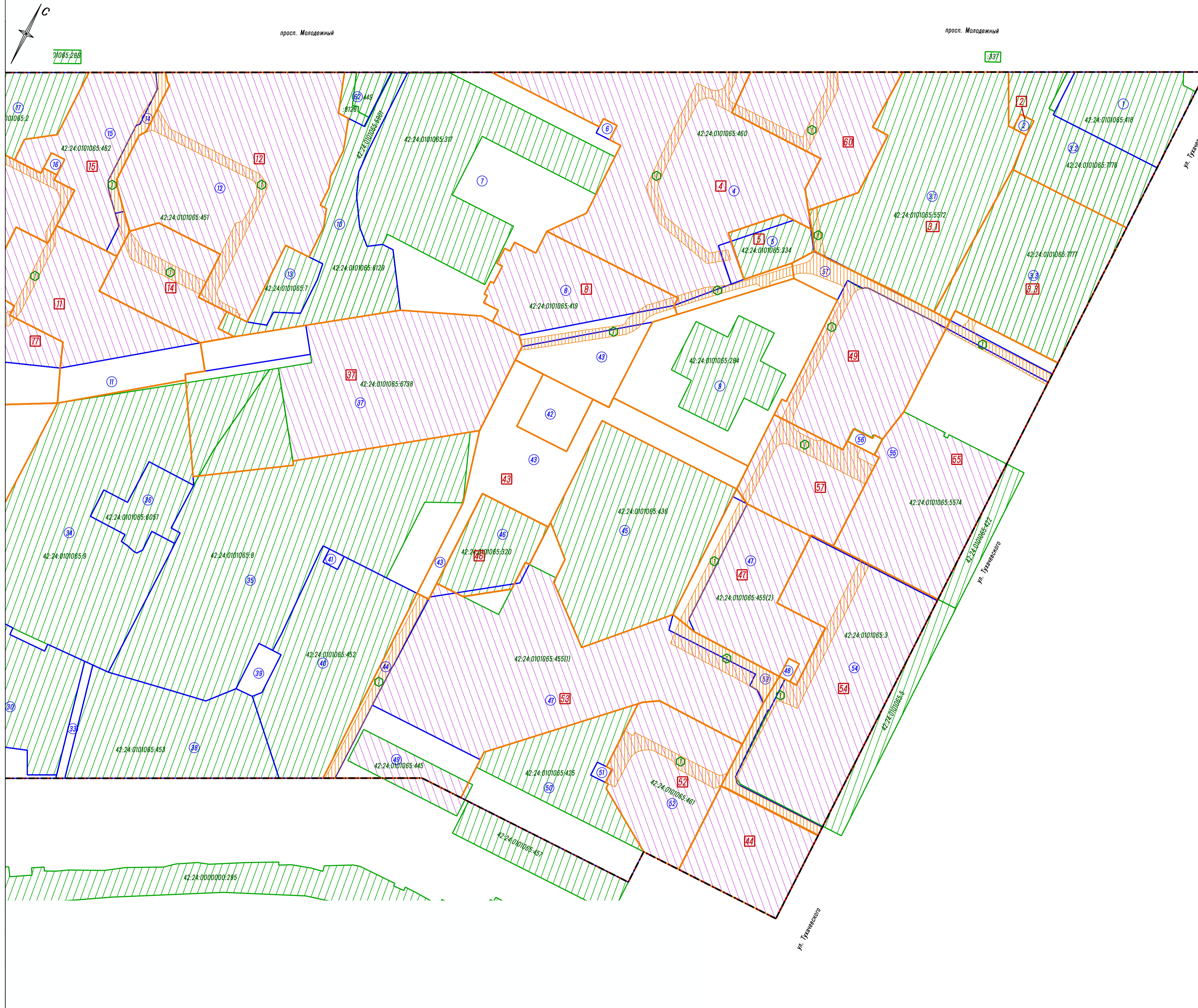
Изм.	Иол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
				2024
Директор	Улитина			
Проверил	Улитян			
Исполнил	Ветошина			

Внесение изменений в проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
	1,1	

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:1300

ООО "Первое Кадастровое Бюро Кузбасса"



Условные обозначения

- Отменяемые красные линии
- Устанавливаемые красные линии
- Существующие земельные участки, по сведениям ЕПН
- Существующие земельные участки, по сведениям ЕПН, изменяемые данным проектом
- 1 Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона №60 Заводского района города Н.Новгорода, утвержденном постановлением администрации г. Н.Новгорода от 24.12.2014 №3387 (в ред. постановлений администрации г. Н.Новгорода от 19.10.2015 №2485, от 03.11.2015 №2606 (ред. 23.11.2015), от 18.11.2015 №2750, от 07.04.2016 №729, от 20.07.2017 №2012, от 13.11.2017 №2910, от 03.05.2018 №888, от 15.10.2018 №2174, от 21.03.2019 №563, от 10.07.2020 №1887, от 03.12.2020 №3465 (ред. 13.01.2021), от 07.10.2022 №2921, от 05.12.2022 №3730)
- 1 Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- 1 Границы публичных сервитутов

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м
2	42:24:0101065:434	западнее жилого дома №43 по ул. Тухачевского	Предоставление коммунальных услуг	84
3.1	-	просп. Молодежный, 3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10581
3.3	42:24:0101065:777	ул. Тухачевского, 45	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7025
4	-	просп. Молодежный, 5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	14371
5	42:24:0101065:334	юго-западнее жилого дома №3 по просп. Молодежный	Благоустройство территории	1244
8	-	просп. Молодежный, 5А	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6657
11	-	просп. Молодежный, 11а	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6730
12	-	просп. Молодежный, 9	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	13062
14	-	просп. Молодежный, 9а	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3204
15	-	просп. Молодежный, 9А	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4649
18	-	просп. Молодежный, 11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10852
24.6 (70%)	-	просп. Молодежный, 27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4771
26	-	северо-восточнее жилого дома №136 по просп. Молодежный	Предоставление коммунальных услуг	224
27	-	просп. Молодежный, 136	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	14324
28	-	просп. Молодежный, 156	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5249
37	-	просп. Молодежный, 7,2	Обеспечение занятости спортом в помещениях	14188
43	-	юго-западнее строения №5а по просп. Молодежный	Благоустройство территории	5555
44	-	ул. Тухачевского, 49	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3563
46	42:24:0101065:320	ул. Тухачевского, 47в	Магазины	2315
47	-	ул. Тухачевского, 47а	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5370
49	-	ул. Тухачевского, 45а	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6576
52	-	ул. Тухачевского, 49а	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4858
53	-	ул. Тухачевского, 476	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	18089
54	-	ул. Тухачевского, 47	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10507
55	-	ул. Тухачевского, 45в	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10865
57	-	ул. Тухачевского, 45б	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3701
60	-	просп. Молодежный, 3а	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4630
77	-	просп. Молодежный, 13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4155

Перечень публичных сервитутов

№ земельного участка на чертеже	Адрес (местоположение) земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельного участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь, кв.м.
3.1	просп. Молодежный, 3	1	Для прохода или проезда через земельный участок	140
4	просп. Молодежный, 5	1	Для прохода или проезда через земельный участок	1313
8	просп. Молодежный, 5А	1	Для прохода или проезда через земельный участок	612
11	просп. Молодежный, 11а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	257
12	просп. Молодежный, 9	1	Для прохода или проезда через земельный участок	1030
14	просп. Молодежный, 9а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	450
15	просп. Молодежный, 9А	1	Для прохода или проезда через земельный участок	585
18	просп. Молодежный, 11	1	Для прохода или проезда через земельный участок	1542
21	просп. Молодежный, 15	1	Для прохода или проезда через земельный участок	2500
27	просп. Молодежный, 136	1	Для прохода или проезда через земельный участок	1833
28	просп. Молодежный, 156	1	Для прохода или проезда через земельный участок	938
29	просп. Молодежный, 116	1	Для прохода или проезда через земельный участок	453
47	ул. Тухачевского, 47а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	364
49	ул. Тухачевского, 45а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	1118
52	ул. Тухачевского, 49а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	695
53	ул. Тухачевского, 476	1	Для прохода или проезда через земельный участок	1478
54	ул. Тухачевского, 47	1	Для прохода или проезда через земельный участок	1396
55	ул. Тухачевского, 45в	1	Для прохода или проезда через земельный участок	456
57	ул. Тухачевского, 45б	1	Для прохода или проезда через земельный участок	941
60	просп. Молодежный, 3а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	568
77	просп. Молодежный, 13	1	Для прохода или проезда через земельный участок	347

Координаты устанавливаемых красных линий

№ п/п	Система координат МСК-42, зона 1		
	Х, м	У, м	
1	620 698,71	1 342 217,87	28
2	620 698,23	1 342 198,13	29
3	620 697,46	1 342 166,19	30
4	620 697,16	1 342 153,44	31
5	620 696,60	1 342 130,18	32
6	620 676,48	1 342 130,62	33
7	620 673,85	1 342 024,65	34
8	620 673,72	1 342 019,65	35
9	620 673,08	1 341 993,88	36
10	620 645,36	1 341 942,19	37
11	620 633,05	1 341 919,25	38
12	620 573,08	1 341 807,47	39
13	620 570,56	1 341 802,76	40
14	620 534,17	1 341 734,92	41
15	620 503,37	1 341 672,49	42
16	620 500,18	1 341 671,56	43
17	620 466,94	1 341 573,14	44
18	620 431,24	1 341 466,56	45
19	620 422,80	1 341 442,42	46
20	620 400,54	1 341 433,72	47
21	620 376,35	1 341 368,04	48
22	620 343,50	1 341 265,31	49
23	620 341,49	1 341 171,69	50
24	620 379,19	1 341 099,87	51
25	620 394,94	1 341 071,58	52
26	620 440,99	1 341 055,56	53
27	620 462,63	1 341 069,20	54
			1

				Шкред: 02-231		
				Российская Федерация, Нижегородская область - Н.Новгород, Нижегородский городской округ, г. Н.Новгород, Заводской район, микрорайон №60		
Изм.	Кол.	Лист № док.	Подпись	Дата	Станд.	Лист
				2024		1,2
Директор	Улитина	Внесение изменений в проект межевания территории				
Проверил	Улитин	Чертеж межевания территории				
Исполнил	Ветюшина	Масштаб 1:1300				
				ООО "Первое Кадастровое Бюро Н.Новгорода"		