



**Условные обозначения**

- Существующие красные линии
  - Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
  - Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
  - Границы изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
  - 1
  - 1
- Границы земельных участков, приняты в проекте межевания территории микрорайона №15А Центрального района города Кемерово, утвержденном постановлением администрации г. Кемерово от 11.04.2016 г. №760 (в ред. постановлений администрации г. Кемерово от 28.04.2017 №1037, от 24.07.2017 №2046, от 05.02.2018 №189, от 30.07.2018 №1600, от 02.11.2018 №2341, от 12.04.2021 №1031, от 10.06.2021 №1624)

В экспликации земельных участков изменить пункты 1-4, 6, 9, 14, 16, 24, 51.

| № земельного участка на плане | Кадастровый номер земельного участка | Адрес (местоположение) земельного участка | Разрешенное использование земельного участка   | Проектная площадь земельного участка, кв.м. |
|-------------------------------|--------------------------------------|---|--|---|
| 1                             |                                      | северо-восточнее просп. Притомский, 21    | Улично-дорожная сеть, Предоставление коммунальных услуг                              | 5770  |
| 2                             | 42:24:0501011:658                    | просп. Притомский, 21                     | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Предоставление коммунальных услуг | 8582,                                       |
|                               | 42:24:0501011:858                    |   |  | в том числе                                 |
|                               | 42:24:0501011:97                     |   |  | 2(1) - 2661                                 |
|                               | 42:24:0501011:1077                   |   |  | 2(2) - 112                                  |
|                               | 42:24:0501011:1078                   |   |  | 2(3) - 1392                                 |
|                               |                                      |   |  | 2(4) - 996                                  |
|                               |                                      |   | 2(5) - 85  |   |
|                               |                                      |   | 2(6) - 309   |   |
|                               |                                      |   | 2(7) - 1907  |   |
|                               |                                      |   | 2(8) - 121   |   |
|                               |                                      |   | 2(9) - 307   |   |
|                               |                                      |   | 2(10) - 692  |   |
| 3                             | 42:24:0000000:2713                   | просп. Притомский, 23                     | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Предоставление коммунальных услуг | 8482  |
| 4                             | 42:24:0501011:850                    | просп. Притомский, 21а                    | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Предоставление коммунальных услуг | 8961,                                       |
|                               |                                      |   |  | в том числе                                 |
|                               |                                      |   |  | 4(1) - 2538                                 |
|                               |                                      |   |  | 4(2) - 87                                   |
|                               |                                      |   |  | 4(3) - 1998                                 |
|                               |                                      |   |  | 4(4) - 979                                  |
|                               |                                      |   |  | 4(5) - 792                                  |
|                               |                                      |   |  | 4(6) - 35                                   |
| 4(7) - 427                    |                                      |   |  |   |
| 4(8) - 2105                   |                                      |   |  |   |
| 6                             |                                      | севернее ул. Терешковой, 16               | Улично-дорожная сеть, Благоустройство территории, Предоставление коммунальных услуг  | 362,  |
|                               |                                      |   |  | в том числе                                 |
|                               |                                      |   |  | 6(1) - 182                                  |
|                               |                                      |   |  | 6(2) - 180                                  |
| 9                             | 42:24:0501011:1068                   | ул. Терешковой, 16                        | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Предоставление коммунальных услуг | 4461  |
| 14                            |                                      | ул. Терешковой, 16б                       | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Предоставление коммунальных услуг | 6245  |
| 16                            |                                      | просп. Московский, 46                     | Дошкольное, начальное и среднее общее образование                                    | 15052                                       |
| 24                            |                                      | ул. Терешковой, 16в                       | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Предоставление коммунальных услуг | 5419  |
| 51                            |                                      | западнее просп. Притомский, 27            | Благоустройство территории   | 1225  |

Примечания:  
 1. Земельные участки № 1, 14, 16, 24, образуют путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 42:24:0501011:1070, 42:24:0501011:127, 42:24:0501011:130, 42:24:0501011:131, 42:24:0501011:133, 42:24:0501011:143, 42:24:0501011:144, 42:24:0501011:146, 42:24:0501011:1071, 42:24:0501011:1072 и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.  
 2. Земельный участок №51 образуют из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена.

|   |          |      |  |         |      |
|---|----------|------|--|---------|------|
| Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №15А |          |      |  |         |      |
| Изм.  | Кол. уч. | Лист | И док.   | Подпись | Дата |
|   |          |      |  |         | 2022 |
| ГИП   | Иванов   |      | Проект межевания территории (внесение изменений) |         |      |
| Исполнил  | Ветошкин |      | Стадия   |         |      |
| Чертеж межевания территории № 1:1000  |          |      | Лист   |         |      |
|   |          |      | 1  |         |      |
|   |          |      | Листов   |         |      |
|   |          |      | 000 "А4"   |         |      |