



**Площади образуемых земельных участков,
вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Назначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.
1	42:24:0101042:3305	ул. Белозерная, 44б	для размещения много-квартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	3624
2	42:24:0101042:3312	ул. 1-й квартал, 1	для размещения много-квартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	1492
3	42:24:0101042:3311	ул. Барнаульская, 31а	для размещения много-квартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	1797
6		ул. Барнаульская, 27	для размещения много-квартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	4100
14		Восточнее жилого дома №40а по ул. Белозерная	для размещения гаражей	Хранение автотранспорта	2608
16		Западнее жилого дома №27 по ул. Барнаульская	для размещения гаражей	Хранение автотранспорта	1320
17		ул. Белозерная, 40в	для размещения магазина	Магазины	352
18		ул. Белозерная, 40	для размещения магазина	Магазины	1142
19		Северо-восточнее здания №40 по ул. Белозерная	размещение элементов благоустройства	Благоустройство территории	462

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Назначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.
20		ул. Белозерная, 38	для размещения магазина	Магазины	1220
22		Северо-восточнее дома №38 по ул. Белозерная	размещение элементов благоустройства	Благоустройство территории	283
23		ул. Белозерная, 36а	размещение элементов благоустройства	Благоустройство территории	286
24		ул. Белозерная, 44	для размещения много-квартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	4073
25		ул. Барнаульская, 33	для размещения много-квартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	4494
26		ул. Белозерная, 44а	для размещения много-квартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	3467
27		ул. 1-й квартал, 2	для размещения много-квартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	1464
28		ул. Барнаульская, 31	для размещения много-квартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	1362

Примечания

- Земельные участки №№24, 25, 26 образованы путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым №42:24:0101042:3305.
- Земельный участок №27 образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым №42:24:0101042:3312.
- Земельный участок №28 образован путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым №42:24:0101042:3311.
- Земельный участок №6 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым №42:24:0101042:964 и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена.
- Исключить из перечня земельных участков пункт 21.

Перечень публичных сервитутов

№ земельного участка на чертеже	Адрес (местоположение) земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельного участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь, кв.м.
2	ул. 1-й квартал, 1	1	Для прохода или проезда через земельный участок	418
18	ул. Белозерная, 40	2	Для прохода или проезда через земельный участок	153
22	Северо-восточнее дома №38 по ул.Белозерная	1	Для прохода или проезда через земельный участок	75
24	ул. Белозерная, 44	1	Для прохода или проезда через земельный участок	197
24	ул. Белозерная, 44	2	Для прохода или проезда через земельный участок	787
26	ул. Белозерная, 44а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	364
28	ул. Барнаульская, 31	1	Для прохода или проезда через земельный участок	201

Условные обозначения

- Граница внесения изменений в проект межевания территории
- Устанавливаемые красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН, изменяемые данным проектом
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории квартала в границах ул. Барнаульская - ул. Масальская - ул. Белозерная Заводского района города Кемерово, утвержденном распоряжением администрации г. Кемерово от 23.12.2011 г. №5766 (в ред. постановлений администрации г. Кемерово от 09.07.2012 N 1005, от 09.06.2016 N 1297)
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы публичных сервитутов

149283				
г. Кемерово, Заводский район, квартал в границах ул. Барнаульская - ул. Масальская - ул. Белозерная				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
				2021
И.о. директора Нач. отдела			Ганичева Копейкина	Проект межевания территории (внесение изменений)
Глав. спец			Ветошкин	
				Стадия
				Лист
				Листов
				1
				МП "Центр ГЗ"
				Чертеж межевания территории М 1:1000