

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.09.2016 № 2326

Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:   
г. Кемерово, ул. Леонова, д. 26а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ   
«О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Кемерово», утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.04.2015 № 403, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Кемерово на 2016 год, утвержденным решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 23.12.2015 № 444

1. Постановление администрации города Кемерово от 29.06.2016 № 1517 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Леонова, д. 26а» признать утратившим силу.

2. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (кадастровый номер 42:24:0301014:10998) общей площадью 327,5 кв.м, расположенного   
по адресу: г. Кемерово, ул. Леонова, д. 26а.

2.1. Установить обременение имущества, указанного в пункте   
2 настоящего постановления, в виде сервитута.

2.2. Предусмотреть в договоре обязанность покупателя обеспечить беспрепятственный доступ:

- представителям эксплуатационных и контролирующих организаций –   
к инженерным сетям и оборудованию, расположенным в пределах или   
за пределами имущества, обслуживающим иные, помимо данных помещений, помещения, если доступ к ним возможен только через площадь имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

- к помещениям за пределами имущества, если доступ к ним возможен только через площадь имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

2.3. Установить способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

2.4. Установить форму подачи предложений о цене – открытая.

2.5. Установить начальную цену объекта в соответствии с отчетом   
об оценке рыночной стоимости в размере 2 573 043 (два миллиона пятьсот семьдесят три тысячи сорок три) рубля, с учетом НДС.

2.6. Установить цену отсечения в размере 1 286 521,50 (один миллион двести восемьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать один) рубль 50 копеек, с учетом НДС.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации   
(Е.А. Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Кемерово»   
и разместить на официальном сайте администрации города Кемерово   
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить   
на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово Л.В. Иванову.

И.о. Главы города О.В. Турбаба