



Условные обозначения

- Граница внесения изменений в проект межевания территории микрорайона "Притомский" Центрального района города Кемерово, граница комплексного развития территории
- Существующая красная линия
- Устанавливаемая красная линия
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона "Притомский" Центрального района города Кемерово, утвержденного постановлением администрации гор. Кемерово от 10.03.2020 №695, в ред. постановления администрации г. Кемерово от 02.04.2021 №971
- Границы земельных участков на кадастровом плане территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Зона действия публичных сервитутов (инженерные коммуникации, сооружения)

В перечне земельных участков изменить пункты: 2, 3, 4, 6, 9, 14, 16

Из перечня земельных участков исключить пункты: 5, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 18.

Площади образуемых земельных участков,
вид разрешённого использования образуемых земельных участков

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка кв. м.
2	—	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	Благоустройство территории	1028
3	—	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	Благоустройство территории	6161
4	—	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	Государственное управление	19926
6	—	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	138357
9	—	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	10646
14	—	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	10555
16	—	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	Улично-дорожная сеть	27362
19	—	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	28874

Перечень границ публичных сервитутов

№ земельного участка на плане	Адрес (местонахождение) земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельного участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь кв. м.
1	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	1	Для прохождения транзитных инженерных коммуникаций, сооружений	209
2	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	1	Для прохождения транзитных инженерных коммуникаций, сооружений	414
3	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	1	Для прохождения транзитных инженерных коммуникаций, сооружений	483
4	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	1	Для прохождения транзитных инженерных коммуникаций, сооружений	1575
6	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	1	Для прохождения транзитных инженерных коммуникаций, сооружений	7979
9	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	1	Для прохождения транзитных инженерных коммуникаций, сооружений	178
14	Кемеровская область- Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово	1	Для прохождения транзитных инженерных коммуникаций, сооружений	516

						149617		
						г. Кемерово, Центральный район, микрорайон "Притомский"		
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
					2022			
						Проект межевания территории Основная часть (внесение изменений)		
						Стадия	Лист	Листов
						ПИТ	2	
Директор	Ганичева					Чертеж межевания территории 1:2000		
Нач. отд.	Копейкина							
Исполнит.	Залевская							
						МП "Центр ГЗ"		