



- Условные обозначения:**
- Граница внесения изменений в проект межевания территории
 - Граница образуемого земельного участка
 - Границы изменяемых земельных участков
 - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Обозначение кадастрового квартала
 - Установленные красные линии
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - Граница разработки проекта межевания территории
 - Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории, западнее пересечения 2-го переулка Авроры и улицы Авроры в Рудничном районе города Кемерово, утвержденном распоряжением администрации города Кемерово от 21.02.2018 №330 (в ред. постановления администрации г. Кемерово от 25.02.2021 № 525, от 28.12.2023 № 4313)
 - Граница публичного сервитута

В перечне земельных участков пункты № 1, 6 изложить в следующей редакции:

Перечень земельных участков

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв. м.
1	-	г. Кемерово, пер. Авроры, 3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5743
6	-	г. Кемерово, пер. Авроры, 6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4726

Перечень границ публичных сервитутов

№ земельного участка на плане	Адрес (местоположение) земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельного участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь, кв. м.
1	г. Кемерово, пер. Авроры, 3	1	Для прохода или проезда через земельный участок	183

Примечания:
 Земельный участок №6 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401055:13882 и земель государственной собственности на которые не разграничена
 Земельный участок №1 образован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 42:24:0401055:2011 и 42:24:0401055:2013
 Земельные участки 42:24:0401055:2011 и 42:24:0401055:2013 подлежат уточнению

Каталог координат границы разработки проекта межевания территории:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-42)		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-42)		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-42)	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	630183.31	1341501.79	8	629926.42	1341333.07	15	630210.40	1341439.35
2	630178.63	1341499.49	9	629960.88	1341268.65	16	630193.31	1341471.55
3	630138.97	1341478.25	10	630016.02	1341297.93	17	630197.63	1341474.33
4	630093.87	1341454.33	11	630073.21	1341328.26	1	630183.31	1341501.79
5	629943.40	1341374.52	12	630090.55	1341337.46			
6	629912.89	1341358.36	13	630093.89	1341339.24			
7	629926.62	1341333.19	14	630226.25	1341409.47			

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Кемеровская область-Кузбасс, город Кемерово, Рудничный район, западное пересечения 2-го переулка Авроры и улицы Авроры	Стадия	Лист	Листов
					2024				
Директор				Е.Ю.Кузнецов		Чертеж межевания территории Масштаб 1:500	ООО "ВТК-Кадастр"		
Проверил				Е.Ю.Кузнецов					
Выполнил				Д.В.Ваганов					