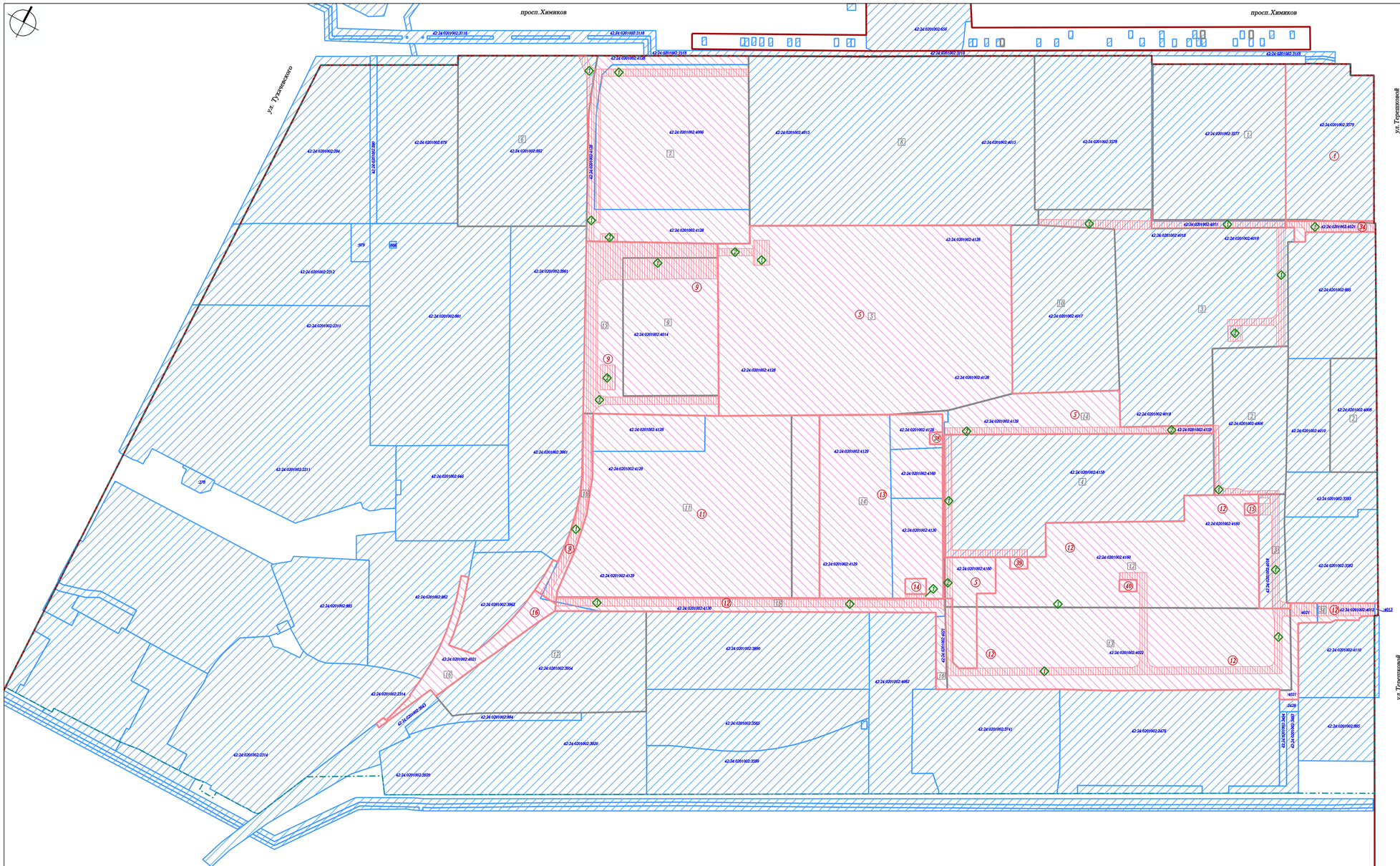

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков (внесение изменений)

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м
1	42:24:0201002:3579	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, ул. Терешковой, з/у 39/6	Деловое управление	9043
5		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, проспект Химиков, з/у 1в/1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Среднеэтажная жилая застройка	43610
9		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, проспект Химиков, з/у 1в/2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	16826
11		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, ул.Терешковой, з/у 39/14	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	28738
12		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, ул.Терешковой, з/у 39д/1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Среднеэтажная жилая застройка	38433
13		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, ул.Терешковой, з/у 39/15	Обеспечение занятий спортом в помещениях, Дошкольное, начальное и среднее общее образование	14748
14		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, ул.Терешковой, з/у 39/15/ж	Предоставление коммунальных услуг	213
15		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, ул.Терешковой, з/у 39д/1/а2	Предоставление коммунальных услуг	108
16		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, ул.Терешковой	Улично-дорожная сеть	2845
34		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, ул.Терешковой	Улично-дорожная сеть	703
38		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, ул.Терешковой, з/у 39/15/а1	Предоставление коммунальных услуг	102
39		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, ул.Терешковой, з/у 39д/1/а	Предоставление коммунальных услуг	138
40		Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г.Кемерово, ул.Терешковой, з/у 39д/1/а1	Предоставление коммунальных услуг	135

Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- Существующие красные линии
- Границы существующих земельных участков на кадастровом плане территории (по данным ЕГРН)
- Границы существующих земельных участков на кадастровом плане территории (по данным ЕГРН), изменяемых данным проектом
- 12 — Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории в границах просп. Химиков – ул. Терешковой – внутриквартальный проезд – ул. Тухачевского в Ленинском районе города Кемерово, утвержденном постановлением администрации города Кемерово от 26.11.2018 №2551 (в ред. постановлений администрации г. Кемерово от 15.09.2022 №2671, от 22.05.2023 №1623, от 25.08.2023 №2698, от 11.07.2025 №2327)
- 12 — Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы публичных сервитутов

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
					2025	Территория в границах просп. Химиков – ул. Терешковой – внутриквартальный проезд – ул. Тухачевского в Ленинском районе города Кемерово
ГИП		Прокопьев				Основная часть проекта межевания территории (внесение изменений) — Стадия: ПМТ; Лист: 1; Листов:
Исполнил		Ветошкин				
						Чертеж межевания территории М 1:1800 — ООО "А1"