



Экспликация зон действия публичных сервитутов

Номер земельного участка на чертеже	Адрес (местоположение) земельного участка	Номер зоны действия публичных сервитутов в границах земельного участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь, кв.м.
1	просп. Притомский, 7, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7	1	для строительства водопровода на участке от колодца 9а-МК до колодца 6 ПГ	45
1	просп. Притомский, 7, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7	2	для строительства водопровода на участке от колодца 9а-МК до колодца 6 ПГ	40
1	просп. Притомский, 7, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7	3	для строительства водопровода на участке от колодца 9а-МК до колодца 6 ПГ	109
1	просп. Притомский, 7, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7	4	для строительства водопровода на участке от колодца 9а-МК до колодца 6 ПГ	41
1	просп. Притомский, 7, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7	5	для строительства водопровода на участке от колодца 9а-МК до колодца 6 ПГ	44
1	просп. Притомский, 7, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7	6	для строительства теплотрассы УТ-1 до ввода ж.д. 3-1	139
1	просп. Притомский, 7, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7	7	для строительства №8 кабеля от ТП-786 до ж.д. № 2-7, 2-4а; для строительства канализации от колод. К-244 до К-39; для строительства водопровода от кол. 6 ПГ до кол. 19 ПГ; для строительства №8 кабеля от ТП-785 до ж.д. № 2-1, 2-2, 2-3; для строительства водопровода от кол. 8 ПГ до кол. 19 ПГ	3753
4	просп. Притомский, 7а	1	для строительства водопровода от кол. 8 ПГ до кол. 19 ПГ; для проезда	477
4	просп. Притомский, 7а	2	для строительства №8 кабеля от ТП-785 до ж.д. № 2-1, 2-2, 2-3	13
4	просп. Притомский, 7а	3	для строительства в.б. кабеля от ТП-784 до ТП-783	91
4	просп. Притомский, 7а	4	для проезда	29
17	г. Кемерово, микрорайон № 7Б, строительный № 10а	1	для проезда	157
17	г. Кемерово, микрорайон № 7Б, строительный № 10а	2	для проезда	218
18	г. Кемерово, микрорайон № 7Б, строительный № 10б	1	для проезда	780
22	г. Кемерово, микрорайон № 7Б, строительный № 43	1	для проезда	259
23	г. Кемерово, микрорайон № 7Б, строительный № 14	1	для проезда	270

В перечне земельных участков изменить пункты 20, 24, 30, 34, 35, 36, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 49, 55, 57, 58, 59, 63, 65.
В перечне земельных участков добавить пункты 72, 74, 80.

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Назначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.
20	42:24:0501009:6410	г. Кемерово, микрорайон 7б, строительный №39	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3794 в том числе 20(1) - 1183 20(2) - 2611
24	42:24:0501009:6410	г. Кемерово, микрорайон 7б, строительный №26А, 26Б	Для размещения многоквартирных жилых домов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7638 в том числе 24(1) - 7453 24(2) - 185
30	42:24:0501009:405	г. Кемерово, микрорайон 7б, строительный №30	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5453 в том числе 30(1) - 4253 30(2) - 1200
34	42:24:0501009:405	г. Кемерово, микрорайон №7б, строительный №16	Для размещения детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	4231
35	42:24:0501009:405	г. Кемерово, микрорайон №7б, севернее строительный №16	для размещения линейных объектов	Земельные участки (территория) общего пользования	3049
36	42:24:0501009:431 42:24:0501009:434 42:24:0501009:436	г. Кемерово, микрорайон №7Б, строительные №№27а, 27б, 27в	Для размещения многоквартирных жилых домов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	11437 в том числе 36(1) - 7806 36(2) - 327 36(3) - 982 36(4) - 1222 36(5) - 1100
39	42:24:0501009:369 42:24:0501009:370 42:24:0501009:372 42:24:0501009:2837	г. Кемерово, микрорайон №7Б, строительный №12	Для размещения детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	6615 в том числе 39(1) - 3364 39(2) - 805 39(3) - 828 39(4) - 1398 39(5) - 220
40	42:24:0501009:2823	г. Кемерово, микрорайон №7Б, строительный №38А	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4788 в том числе 40(1) - 2438 40(2) - 69 40(3) - 349 40(4) - 403 40(5) - 440 40(6) - 1089
41	42:24:0501009:396	г. Кемерово, микрорайон №7Б, строительный №26В	Для размещения подземной многоэтажной парковки	Объекты гаражного назначения	1505 в том числе 41(1) - 278 41(2) - 173 41(3) - 1054
42	42:24:0501009:537	г. Кемерово, микрорайон №7Б, строительный №32	для размещения многоквартирных жилых домов	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3292
43	42:24:0501009:537	г. Кемерово, микрорайон 7б, строительный №31	для размещения многоквартирных жилых домов	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7658 в том числе 43(1) - 6050 43(2) - 1100 43(3) - 508
44	42:24:0501009:485	г. Кемерово, микрорайон 7б, строительный №38Б	Для размещения многоквартирных жилых домов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3268
49	42:24:0501009:485	г. Кемерово, микрорайон 7б, строительный №33	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3352 в том числе 49(1) - 2396 49(2) - 956

№	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Назначение	Разрешенное использование	Площадь	28741 в том числе
55	42:24:0501009:484 42:24:0501009:500 42:24:0501009:497 42:24:0501009:514 42:24:0501009:6414 42:24:0501009:515 42:24:0501009:499	г. Кемерово, микрорайон №7Б, строительный №35	Для размещения школы	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3794 в том числе 20(1) - 1183 20(2) - 2611	28741 в том числе 55(1) - 24358 55(2) - 573 55(3) - 585 55(4) - 1008 55(5) - 762 55(6) - 31 55(7) - 607 55(8) - 817
57	42:24:0501009:2647	г. Кемерово, микрорайон 7б, строительный №44	Для размещения подземной многоэтажной парковки	Объекты гаражного назначения	5453 в том числе 30(1) - 4253 30(2) - 1200	2698
58	42:24:0501009:529	г. Кемерово, микрорайон №7Б, строительные №№40, 41	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4231	7352 в том числе 58(1) - 26525 58(2) - 203 58(3) - 114 58(4) - 47
59	42:24:0501009:529	г. Кемерово, микрорайон №7Б, строительный №34	Для размещения детского сада	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3049	8115 в том числе 59(1) - 6915 59(2) - 1200
63	42:24:0501009:2647	Кемеровская обл., г. Кемерово, микрорайон №7Б	для строительства РП-40	Коммунальное обслуживание	381	31309 в том числе 63(1) - 26525 63(2) - 203 63(3) - 114 63(4) - 47 63(5) - 28 63(6) - 140 63(7) - 156 63(8) - 42 63(9) - 176 63(10) - 4 63(11) - 255 63(12) - 280 63(13) - 405 63(14) - 383 63(15) - 432 63(16) - 489 63(17) - 117 63(18) - 38 63(19) - 423 63(20) - 76 63(21) - 69 63(22) - 158 63(23) - 229 63(24) - 493
65	42:24:0501009:2647	г. Кемерово, микрорайон 7б	Для размещения линейных объектов	Земельные участки (территория) общего пользования	11437 в том числе 36(1) - 7806 36(2) - 327 36(3) - 982 36(4) - 1222 36(5) - 1100	148590
72	42:24:0501009:537	г. Кемерово, микрорайон №7Б, севернее строительный №30	Для размещения линейных объектов	Земельные участки (территория) общего пользования	1505 в том числе 41(1) - 278 41(2) - 173 41(3) - 1054	1597
74	42:24:0501009:485	г. Кемерово, микрорайон №7Б, севернее строительный №12	Для размещения линейных объектов	Земельные участки (территория) общего пользования	3352 в том числе 49(1) - 2396 49(2) - 956	5918 в том числе 74(1) - 5374 74(2) - 315 74(3) - 229
80	42:24:0501009:485	г. Кемерово, восточнее жилого дома ул. 2-я Заречная, 11	Для размещения пешеходного тротуара, свера	Земельные участки (территория) общего пользования	3352 в том числе 49(1) - 2396 49(2) - 956	1189

Условные обозначения

- Красные линии
- Существующие земельные участки, по сведениям ЕГРН
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона №7Б Центрального района города Кемерово, утвержденном постановлением администрации от 28 ноября 2014 г. №046 (в ред. постановления администрации г. Кемерово от 19.11.2015 №2763, от 15.03.2016 №494, от 15.08.2016 №091, от 19.10.2016 №2631, от 29.04.2017 №1037, от 16.08.2017 №2203, от 15.01.2018 №26, от 15.06.2018 №1262, от 09.07.2018 №1440)
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы зон действия публичных сервитутов

				г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б		
Изм.	Кол. уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	
					2018	
И.о. директора Нач. отдела Исполнил				Григорьев Колесникова Вотожкин	Проект межевания территории (внесение изменений)	
				Чертёж межевания территории Масштаб 1:1000		Страница Лист Листов
						1 1 1
						МП "Центр ГЗ"