



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница КРТ
- Граница административной или жилой застройки
- Граница планировочной структуры
- Граница участков для ж.д. № 1,5 и 6,7
- Красная линия
- Проезжая часть, парковки
- Тропуар
- Газон
- Паркинг
- Подземные парковки
- Ограждение
- Сечение
- Проектируемые здания и сооружения
- Проектируемые здания и сооружения
- Нумерация зданий и сооружений

Парковки к объектам городского обслуживания не входят в расчет парковок микрорайона.

Примечание:

1. Сечение см. на листе ПП - 11,12

					2022	6759/4-ПП		
2	-	Зам.	655-23		5.06.23	"Микрорайон "Притомский" Центральный район города Кемерово". Внесение изменений в проект планировки территории		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработ	Смирнова					Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Проверил	Попов					Стадия	Лист	Листов
Рук. зр.	Лидер					ПП	8	
Н.контр.	Криволапов					ООО ПИ "КУЗБАССОРПРОЕКТ"		



Ведомость зданий и сооружений

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Этажность (жилых этажей)		Количество				Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>	
			этаж.	этаж.	зданий	квартир		застройки		общая площадь квартир		здания	всего	
						здания	всего	здания	всего	здания	всего			
1-й этап строительства жилого района														
1	Жилой дом	Мер.	20	13-19	1	14,4	14,4	925	925	8212,8	8212,8	42099,2	42099,2	
5	Жилой дом	Мер.	24	23	1	167	167	500	500	8361,9	8361,9	47626,9	47626,9	
1а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	1000	1000	2000	2000	6400	6400	
2-й этап строительства жилого района														
3	Жилой дом	Мер.	18	11-17	1	156	156	925	925	8000,1	8000,1	43088	43088	
4	Жилой дом	Шир.	16	9-15	1	129	129	890	890	7500	7500	41296	41296	
3-й этап строительства жилого района														
6	Жилой дом	Мер.	24	17-23	1	14,4	14,4	925	925	8212,8	8212,8	42099,2	42099,2	
7	Жилой дом	Мер.	20	19	1	167	167	500	500	8361,9	8361,9	47626,9	47626,9	
2а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	500	500	1000	1000	3200	3200	
4-й этап строительства жилого района														
9	Жилой дом	Мер.	18	11-17	1	72	72	445	445	8000	8000	14240	14240	
10	Жилой дом	Шир.	16	15	1	132	132	945	945	7500	7500	35040	35040	
5-й этап строительства жилого района														
1.1	Детский сад	Мер.	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
6-й этап строительства жилого района														
11	Жилой дом	Мер.	16	15	1	102	223	300	900	7500	11500	14400	47040	
12	Жилой дом	Мер.	14	13	1	74	132	500	800	3500	7195	20800	33280	
13	Жилой дом	Шир.	11	10	1	45	45	300	300	4000	4000	9600	9600	
14	Жилой дом	Мер.	11	10	1	50	50	500	500	4500	4500	16000	16000	
4а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	500	500	1000	1000	3200	3200	
5а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	300	300	600	600	1920	1920	
6а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	500	500	1000	1000	3200	3200	
7-й этап строительства жилого района														
15	Жилой дом	Мер.	11	10	1	60	92	500	800	4000	6500	16000	22720	
16	Жилой дом	Мер.	8	7	1	41	73	500	800	2500	4500	11200	17920	
17	Жилой дом	Мер.	8	7	1	41	73	500	800	2500	4500	11200	17920	
18	Жилой дом	Мер.	11	10	1	60	91	500	800	4000	7000	16000	22720	
19	Жилой дом	Шир.	6	5	1	25	50	300	600	1000	2000	4800	9600	
20	Жилой дом	Шир.	6	5	1	22	66	300	900	1000	3000	4800	14400	
21	Жилой дом	Шир.	6	5	1	25	50	300	600	1500	3000	4800	9600	
7а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	500	500	1000	1000	3200	3200	
8а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	500	500	1000	1000	3200	3200	
8-й этап строительства жилого района														
1.2	Мультиразвлекательный клуб	Шир.	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ведомость зданий и сооружений (продолжение таблицы)

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Этажность (жилых этажей)		Количество				Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>	
			этаж.	этаж.	зданий	квартир		застройки		общая площадь квартир		здания	всего	
						здания	всего	здания	всего	здания	всего			
9-й этап строительства жилого района														
22	Жилой дом	Шир.	11	10	1	50	50	445	445	4500	4500	14240	14240	
23	Жилой дом	Шир.	11	10	1	65	65	445	445	4500	4500	14240	14240	
24	Жилой дом	Шир.	17	16	1	71	71	445	445	8000	8000	22784	22784	
25	Жилой дом	Мер.	17	16	1	103	103	480	480	8000	8000	24576	24576	
26	Жилой дом	Мер.	17	16	1	110	230	480	925	8000	17000	24576	55904	
27	Жилой дом	Мер.	17	16	1	103	103	480	480	8000	8000	24576	24576	
28	Жилой дом	Шир.	17	16	1	71	71	445	445	8000	8000	22784	22784	
9а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	500	500	1000	1000	3200	3200	
10а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	500	500	1000	1000	3200	3200	
10-й этап строительства жилого района														
29	Жилой дом	Мер.	10	10	1	42	67	500	800	4500	7000	16000	22720	
30	Жилой дом	Шир.	5	5	1	15	45	300	1100	1000	3000	4800	17600	
31	Жилой дом	Мер.	10	10	1	42	67	500	800	4500	7000	16000	22720	
11а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	500	500	1000	1000	3200	3200	
12а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	500	500	1000	1000	3200	3200	
11-й этап строительства жилого района														
1.3	Детский сад	Мер.	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
12-й этап строительства жилого района														
1.4	Административное здание или жилая застройка		12	12	1	-	-	1100	1100	14000	14000	70000	70000	
13-й этап строительства жилого района														
32	Жилой дом	Мер.	11	10	1	42	67	500	800	3000	5000	16000	22720	
33	Жилой дом	Мер.	8	7	1	30	51	300	600	2000	4000	6720	13440	
34	Жилой дом	Мер.	14	13	1	54	54	480	480	3500	3500	19968	19968	
13а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	500	500	1000	1000	3200	3200	
14а	Общественное помещение	Шир.	2	-	1	-	-	300	300	600	600	1920	1920	
15	Мультиразвлекательный клуб		-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	

Примечание:

1. Данный лист см. совместно с листом ПП - 8

					2022	6759/4-ПП			
						"Микрорайон "Притомский" Центральный район города Кемерово". Внесение изменений в проект планировки территории			
2	-	Зам.	655-23		5.06.23				
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработ.	Смирнова					Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил.	Попов								
Рук. гр.	Лидер								
						Ведомость зданий и сооружений	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"		
Н.контр.	Крибологов								