



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница внесения изменений в проект межевания территории
- Установленные красные линии
- Отменяемые красные линии
- Устанавливаемые красные линии
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН, изменяемые данным проектом
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона № 54 Заводского района города Кемерово, утвержденном распоряжением администрации города Кемерово от 16.01.2012 № 65
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Из перечня земельных участков исключить пункты № 1, 1.1, 1.2, 2, 1.2.2, 4, 1.4, 2, 5, 1, 5, 2
 В перечень земельных участков добавить пункт № 18
 В перечне земельных участков пункты № 1, 2, 4, 5, 7 изложить в следующей редакции:

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Назначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка кв. м.
1	—	г. Кемерово, ул. Пролетарская, 24	Для размещения здания, предназначенного для общегития	Общегития	4367
2	—	г. Кемерово, ул. Пролетарская, 28	Для размещения многоквартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	4390
4	—	г. Кемерово, ул. Федоровского, 22	Для размещения многоквартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	8158
5	—	г. Кемерово, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 17	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7470
7	42:24:0101038:811	г. Кемерово, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 21	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5933
18	—	г. Кемерово, ул. Мичурина, 61	Для размещения многоквартирного жилого дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5933

Примечания:

- Земельный участок № 1 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101038:500 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- Земельный участок № 2 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101038:735 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- Земельный участок № 4 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101038:812 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- Земельный участок № 5 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101038:716 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- Земельный участок № 18 образован путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101038:811 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

№ на плане, кадастровый № земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельных участков	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь кв. м.
1	г. Кемерово, ул. Пролетарская, 24	1	Для прохода или проезда через земельный участок	100
2	г. Кемерово, ул. Пролетарская, 28	1	Для прохода или проезда через земельный участок	544
4	г. Кемерово, ул. Федоровского, 22	1	Для прохода или проезда через земельный участок	141
4	г. Кемерово, ул. Федоровского, 22	2	Для прохода или проезда через земельный участок	227
5	г. Кемерово, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 17	1	Для прохода или проезда через земельный участок	768
7	г. Кемерово, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 21	1	Для прохода или проезда через земельный участок	491
18	г. Кемерово, ул. Мичурина, 61	1	Для прохода или проезда через земельный участок	912
42:24:0101038:4731	г. Кемерово, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 13а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	181
42:24:0101038:717	г. Кемерово, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 15	1	Для прохода или проезда через земельный участок	304
42:24:0101038:738	г. Кемерово, ул. Федоровского, 24	1	Для прохода или проезда через земельный участок	228
42:24:0101038:738	г. Кемерово, ул. Федоровского, 24	2	Для прохода или проезда через земельный участок	296
42:24:0101038:739	г. Кемерово, ул. Федоровского, 26	1	Для прохода или проезда через земельный участок	370
42:24:0101038:718	г. Кемерово, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 19	1	Для прохода или проезда через земельный участок	151

шифр: 149434

город Кемерово, Заводский район, микрорайон № 54

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории (внесение изменений)	Стадия	Лист	Листов
					2021				
Директор Нач. отд. инженер							Ганичева Копейкина Ахмадулина		
Чертёж межевания территории 1:1000							МП "Центр ГЗ"		