



В перечне земельных участков изменить пункты 1, 2, 5, 6, 8-14, 17-20, 27, 30; добавить пункты 34-38.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.
1	-	просп. Ленина, 69	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4354
2	-	юго-восточнее просп. Ленина, 69	Предоставление коммунальных услуг	119
5	-	юго-западнее просп. Ленина, 71	Предоставление коммунальных услуг	81
6	-	просп. Ленина, 71	Среднеэтажная жилая застройка	9108
8	-	юго-западнее просп. Ленина, 75а	Предоставление коммунальных услуг	74
9	-	просп. Ленина, 73	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7024
10	-	юго-западнее просп. Ленина, 73	Предоставление коммунальных услуг	63
11	-	ул. Спортивная, 34а	Среднеэтажная жилая застройка	5688
12	-	юго-западнее просп. Ленина, 75	Предоставление коммунальных услуг	84
13	42:24:0501004:556	просп. Ленина, 75	Среднеэтажная жилая застройка	8742
14	-	ул. Спортивная, 40	Среднеэтажная жилая застройка	7200

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.
17	-	юго-восточнее просп. Ленина, 77	Предоставление коммунальных услуг	90
18	-	просп. Ленина, 79	Среднее и высшее профессиональное образование	17964
19	-	просп. Ленина, 77а	Среднеэтажная жилая застройка	4874
20	-	юго-восточнее просп. Ленина, 79	Предоставление коммунальных услуг	221
27	-	восточнее ул. Спортивная, 28	Благоустройство территории	1588
30	-	просп. Ленина, 77г	Среднеэтажная жилая застройка	4807
34	-	просп. Ленина, 69а	Среднеэтажная жилая застройка	6480
35	-	просп. Ленина, 71а	Среднеэтажная жилая застройка	7470
36	-	просп. Ленина, 75а	Среднеэтажная жилая застройка	8027
37	-	просп. Ленина, 77б	Среднеэтажная жилая застройка	5699
38	-	ул. Спортивная, 36	Среднеэтажная жилая застройка	6691

Условные обозначения

- Существующие красные линии
- Отменяемые красные линии
- Устанавливаемые красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Существующие земельные участки, по сведениям БТИ
- Существующие земельные участки, по сведениям БТИ, изменяемые данным проектом
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы публичных сервитутов

Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона №11 Центрального района города Немерово, утвержденном распоряжением администрации г. Немерово от 18.02.2011 №748 (в редакции распоряжения администрации г. Немерово от 20.04.2011 №128)

				Шифр: 10-22П		
				Российская Федерация, Нижегородская область -Нубасс, Немеровский городской округ, г. Немерово, Центральный район, микрорайон №11		
Изм.	Получ.	Лист № док.	Подпись	Дата	Страна	Лист
				2022		1
Директор	Улитина	Весное изменение в проект межевания территории				000 "Первое Кадастровое бюро Нубасса"
Проверил	Улитина					
Исполнил	Ветюшина					
				Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000		