



Условные обозначения

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Учтенные, ранее учтенные и временные земельные участки, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Условные номера образуемых земельных участков
- Границы изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы зон действия публичных сервитутов

Площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Номер на плане	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Разрешенное использование	Проектная площадь земельного участка, кв. м
1	42:24:0401014:11285	Кемеровская обл, г. Кемерово, ул. Серебряный бор, №24	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)*	21416
2		Кемеровская обл, г. Кемерово, Рудничный район, восточнее микрорайона №14	Коммунальное обслуживание	3164
3		Кемеровская обл, г. Кемерово, Рудничный район, юго-восточнее микрорайона №14	Коммунальное обслуживание	6412
4		Кемеровская обл, г. Кемерово, северо-восточнее жилого дома №24, к. 3 по ул. Серебряный бор	Коммунальное обслуживание	132
5		Кемеровская обл, г. Кемерово, северо-восточнее жилого дома №24, к. 2 по ул. Серебряный бор	Коммунальное обслуживание	132
6		Кемеровская обл, г. Кемерово, Рудничный район, северо-восточнее микрорайона №14	Коммунальное обслуживание	3427

* Примечание: изменить разрешенное использование земельного участка кад. № 42:24:0401014:11285 с "комплексного освоения в целях жилищного строительства" на "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)".

Экспликация зон действия публичных сервитутов

Номер на плане	Местоположение земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельного участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Проектная площадь зоны публичного сервитута, кв. м
1	Кемеровская обл, г. Кемерово, ул. Серебряный бор, №24	1	Для использования в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей	196
		2	Для прохода или проезда через земельный участок; для использования в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей	331
		3	Для прохода или проезда через земельный участок; для использования в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей	133

Согласован проект межевания

Управление архитектуры и градостроительства администрации г. Кемерово
Начальник **В. С. Костиков**

ООО "СДС-Строй"
Генеральный директор **М. В. Николаев**

						147898			
						г. Кемерово, Рудничный район, микрорайон №14			
Изм.	Кол. уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории (основная часть)	Стадия	Лист	Листов
					2016		ПП	2	
Директор		Кадыкова				Чертеж межевания территории М 1:1000	МП "Центр ГЗ"		
Нач. отдела		Копейкина							
Исполнил		Ветошкин							