



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница внесения изменений в проект межевания территории
- Установленные красные линии
- Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН, изменяемые данным проектом
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории г. Кемерово, Центральный район, ул. Арочная-ул. Красная-просп. Советский-ул. Орджоникидзе, утвержденном постановлением администрации гор. Кемерово от 23.07.2012 №1105
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
- Границы публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

№ на плане, кадастровый № земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельных участков	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь кв. м.
1.1	г. Кемерово, ул. Орджоникидзе, 7	1	Для прохода или проезда через земельный участок	233
3	г. Кемерово, ул. Арочная, 33	1	Для прохода или проезда через земельный участок	253
5	г. Кемерово, ул. Арочная, 39	1	Для прохода или проезда через земельный участок	515
9	г. Кемерово, юго-восточнее ул. Арочная, 39	1	Для прохода или проезда через земельный участок	310
10	г. Кемерово, ул. Ермака, 2	1	Для прохода или проезда через земельный участок	468
11	г. Кемерово, ул. Ермака, 5	1	Для прохода или проезда через земельный участок	320
13	г. Кемерово, ул. Арочная, 37а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	447
18	г. Кемерово, просп. Советский, 60	1	Для прохода или проезда через земельный участок	806
21	г. Кемерово, просп. Советский, 56	1	Для прохода или проезда через земельный участок	355
24	г. Кемерово, ул. Арочная, 41а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	364
42:24:0501002:657	г. Кемерово, ул. Арочная, 37	1	Для прохода или проезда через земельный участок	579

Из перечня земельных участков исключить пункты № 1, 1.2
 В перечень земельных участков добавить пункты № 24, 25
 В перечне земельных участков пункты № 1, 1.1, 3, 5, 6, 10, 11, 13, 18 изложить в следующей редакции:

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ земельного участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Назначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка кв. м.
1.1	—	г. Кемерово, ул. Орджоникидзе, 7	Для размещения многоквартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	4603
3	42:24:0501002:1095	г. Кемерово, ул. Арочная, 33	Для размещения многоквартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	2325
10	—	г. Кемерово, ул. Ермака, 2	Для размещения многоквартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	5498
11	—	г. Кемерово, ул. Ермака, 5	Для размещения многоквартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	3124
5	—	г. Кемерово, ул. Арочная, 39	Для размещения многоквартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	3039
24	—	г. Кемерово, ул. Арочная, 41а	Для размещения многоквартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	1782
6	—	г. Кемерово, ул. Арочная, 41	Для объектов управленческой деятельности	Деловое управление	2252
13	—	г. Кемерово, ул. Арочная, 37а	Размещение зданий для организации культурно-досуговой деятельности	Объекты культурно-досуговой деятельности	3677
18	42:24:0501002:785	г. Кемерово, просп. Советский, 60	Размещение зданий для государственных органов	Государственное управление	6564
25	—	г. Кемерово, ул. Арочная, восточнее 41а	Размещение зданий и сооружений, для поставки электричества	Предоставление коммунальных услуг	71

Примечания:

- Земельный участок № 1.1 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501002:1056 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- Земельные участки № 10, 11 образованы путем раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501002:1095 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.
- Земельные участки № 5, 24, 25 образованы из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- Земельный участок № 6 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501002:659 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- Земельный участок № 13 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:24:0501002:6918 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

шифр: 149357					
город Кемерово, Центральный район, ул. Арочная – ул. Красная – просп. Советский – ул. Орджоникидзе					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					2021
И. О. директора Нач. отд. инженер				Ганичева Копейкина Ахмадулина	
Проект межевания территории (внесение изменений)				Стадия	Лист
				ПМТ	1
Чертеж межевания территории 1:1000				Листов	
				1	
				МП "Центр ГЗ"	