



Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков:

№ участка по плану	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение земельного участка)	Назначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Площадь (кв.м)
1	-	просп. Октябрьский, 62	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	3407
2	-	просп. Октябрьский, 64	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	4899
3	-	просп. Октябрьский, 68	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	8330
5	-	просп. Октябрьский, 72	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	4191
6	-	просп. Ленинградский, 5а	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	7335
8	-	просп. Ленинградский, 3а	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	6446
9	-	просп. Московский, 29	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	11587
9(1)	-	просп. Московский, 23	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	11283
9(2)	-	просп. Московский, 21	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	304
10	-	просп. Московский, 21	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	8216
11	-	просп. Московский, 21	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	16540
12	-	юго-восточнее жилого дома № 21 по просп. Московский	для организации проезда и пешеходного прохода	Улично-дорожная сеть	2383
21	-	просп. Ленинградский, 7а	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	8191
26	-	просп. Октябрьский, 74	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	5686
27	-	просп. Ленинградский, 7	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	5794
30	-	просп. Московский, 25	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	7666
32	-	просп. Московский, 23б	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	8223
35	-	юго-западнее жилого дома № 21 по просп. Московский	для размещения сквера	Благоустройство территории	4576
37	-	просп. Московский, 27	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	8046
39	-	просп. Ленинградский, 3	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	4907
40	-	просп. Московский, 29а	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	4010
43	-	бульвар Строителей, 6	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	3424
44	-	бульвар Строителей, 4	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	4596
45	-	просп. Октябрьский, 64а	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	8212
46	-	просп. Октябрьский, 64б	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	9468
47	-	просп. Октябрьский, 66	для размещения многоквартирного дома	Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)	4006
48	-	просп. Октябрьский, 66а	для размещения многоквартирного дома	Среднетяжелая жилая застройка	6616

Настоящее внесение изменений в проект межевания территории микрорайона № 17 Ленинского района города Кемерово осуществляется в связи с изменением границ земельных участков №№ 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 21, 26, 27, 30, 32, 35, 37, 39, 40 и добавлением в перечень земельных участков №№ 43, 44, 45, 46, 47, 48.

Перечень и сведения о площади публичных сервитутов и их назначении:

№ участка по плану	№ зоны действия публичных сервитутов	Адрес (местоположение земельного участка)	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь (кв.м)
1	(1)	просп. Октябрьский, 62	для прохода или проезда через земельный участок	633
2	(1)	просп. Октябрьский, 64	для прохода или проезда через земельный участок	204
3	(1)	просп. Октябрьский, 68	для прохода или проезда через земельный участок	947
4	(1)	просп. Октябрьский, 70	для прохода или проезда через земельный участок	455
5	(1)	просп. Октябрьский, 72	для прохода или проезда через земельный участок	351
6	(1)	просп. Ленинградский, 5а	для прохода или проезда через земельный участок	1481
7	(1)	просп. Ленинградский, 5	для прохода или проезда через земельный участок	761
8	(1)	просп. Ленинградский, 3а	для прохода или проезда через земельный участок	1720
9	(1)	просп. Московский, 29	для прохода или проезда через земельный участок	2312
10	(1)	просп. Московский, 23	для прохода или проезда через земельный участок	2101
11	(1)	просп. Московский, 21	для прохода или проезда через земельный участок	3301
26	(1)	просп. Октябрьский, 74	для прохода или проезда через земельный участок	169
27	(1)	просп. Ленинградский, 7	для прохода или проезда через земельный участок	1251
30	(1)	просп. Московский, 25	для прохода или проезда через земельный участок	1988
32	(1)	просп. Московский, 23б	для прохода или проезда через земельный участок	1441
37	(1)	просп. Московский, 27	для прохода или проезда через земельный участок	1515
39	(1)	просп. Ленинградский, 3	для прохода или проезда через земельный участок	846
40	(1)	просп. Московский, 29а	для прохода или проезда через земельный участок	337
43	(1)	бульвар Строителей, 6	для прохода или проезда через земельный участок	674
44	(1)	бульвар Строителей, 4	для прохода или проезда через земельный участок	1374
45	(1)	просп. Октябрьский, 64а	для прохода или проезда через земельный участок	690
46	(1)	просп. Октябрьский, 64б	для прохода или проезда через земельный участок	3482
47	(1)	просп. Октябрьский, 66	для прохода или проезда через земельный участок	395
48	(1)	просп. Октябрьский, 66а	для прохода или проезда через земельный участок	399
21	(1)	просп. Ленинградский, 7а	для прохода или проезда через земельный участок	1743

- Условные обозначения
- Существующие красные линии
 - Зоны действия публичных сервитутов
 - Изменяемые участки МКД исходного проекта межевания
 - Границы образуемых земельных участков
 - Границы учтенных земельных участков
 - Границы внесения изменений в проект межевания территории
 - Участки прекращающие свое существование

Изм.	Кол.уч.	Лист	Фол.	Подпись	Дата	Проект межевания территории микрорайон 17 Ленинского района города Кемерово		
Разработал	Мироненко А.М.				04.05.22.			
Основная часть проект межевания территории.						Страница	Лист	Листов
Чертеж межевания М1:1000 территории						П	1	1
						ИП Мироненко Анна Михайловна		