



Г. КЕМЕРОВО

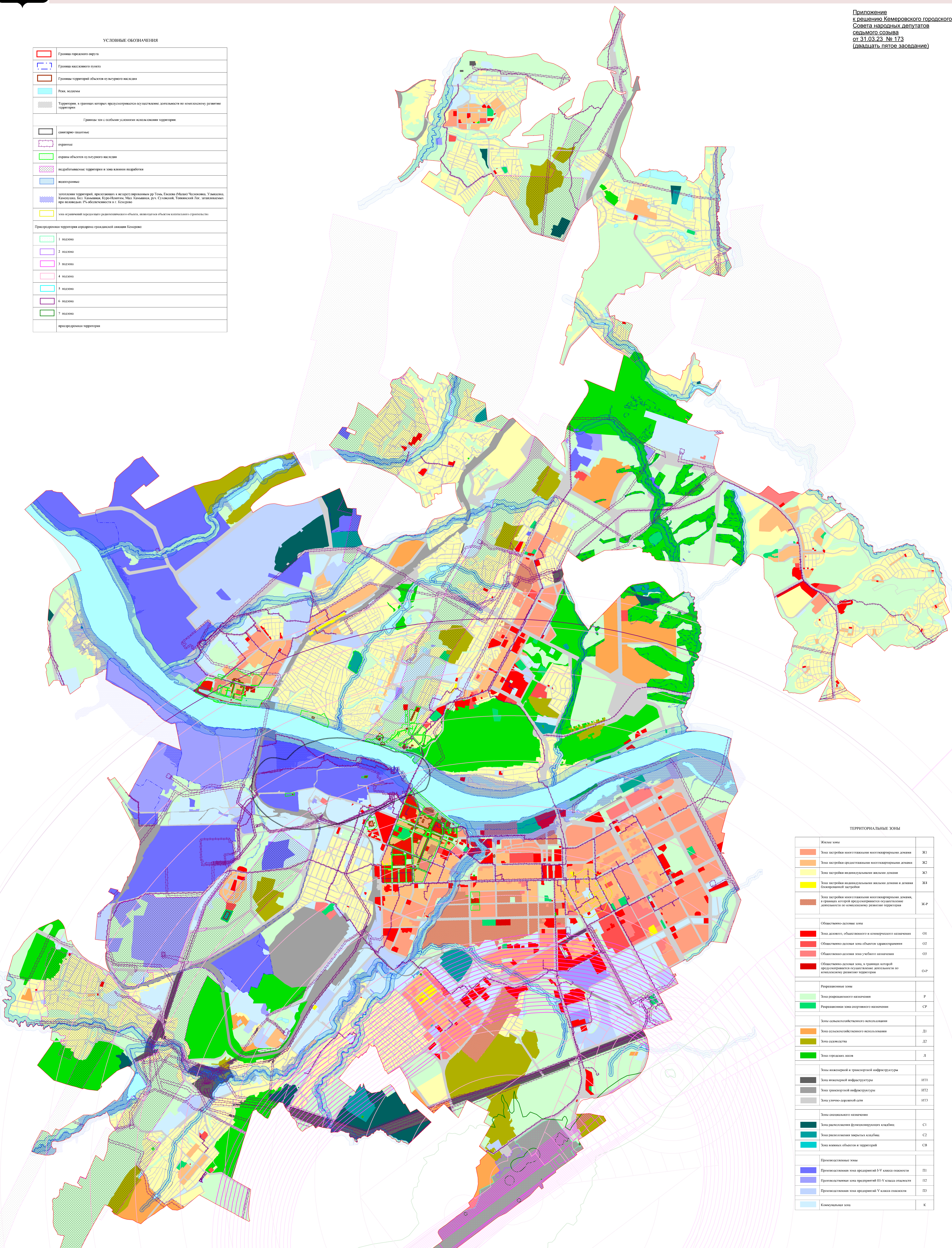
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

Приложение
к Правилам землепользования
и застройки в городе Кемерово

Приложение
к решению Кемеровского городского
Совета народных депутатов
сельского созыва
от 31.03.23 № 173
(двадцать пятое заседание)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница городского округа
	Граница населенного пункта
	Границы территорий объектов культурного наследия
	Реки, водоемы
	Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории
Границы зон с особыми условиями использования территории	
	санитарно-защитные
	охраняемые
	охраняемые объекты культурного наследия
	водоохранительные территории и зоны охраны водоемов
	водоохранные
	зона охраны территорий, прилегающих к историко-археологическим памятникам: Троицкая (Мемориал Чкалова), Углемост, Кемерово, Зона Охраны Курганов, Мамаев Курган, реч. Суходоль, Троицкий лес, заповедники при водоемах 1% общности в г. Кемерово
	зона охраны объектов культурного наследия, подлежащих объектам капитального строительства
Противопожарная территория в границах границах населенных пунктов Кемерово	
	1 зона
	2 зона
	3 зона
	4 зона
	5 зона
	6 зона
	7 зона
	пригородная территория



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

	Жилые зоны	
	Зона застройки многоквартирными домами	Ж1
	Зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами	Ж2
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж3
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами смешанной застройки	Ж4
	Зона застройки многоквартирными многоквартирными домами, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории	Ж-Ф
Общественно-деловые зоны		
	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	О1
	Общественно-деловая зона объектов здравоохранения	О2
	Общественно-деловая зона учебного назначения	О3
	Общественно-деловая зона, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории	О-Ф
Рекреационные зоны		
	Зона рекреационного назначения	Р
	Рекреационная зона спортивного назначения	СР
Зоны сельскохозяйственного использования		
	Зона сельскохозяйственного использования	Л1
	Зона садоводства	Л2
	Зона городских лесов	Л
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры		
	Зона инженерной инфраструктуры	ИТ1
	Зона транспортной инфраструктуры	ИТ2
	Зона электро-дистанционной сети	ИТ3
Зоны специального назначения		
	Зона размещения функциональных складов	С1
	Зона размещения торговых складов	С2
	Зона военных объектов и территорий	СВ
Промышленные зоны		
	Промышленная зона предприятий I-IV класса опасности	П1
	Промышленная зона предприятий III-V класса опасности	П2
	Промышленная зона предприятий V класса опасности	П3
	Коммунальная зона	К