

г. КЕМЕРОВО

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

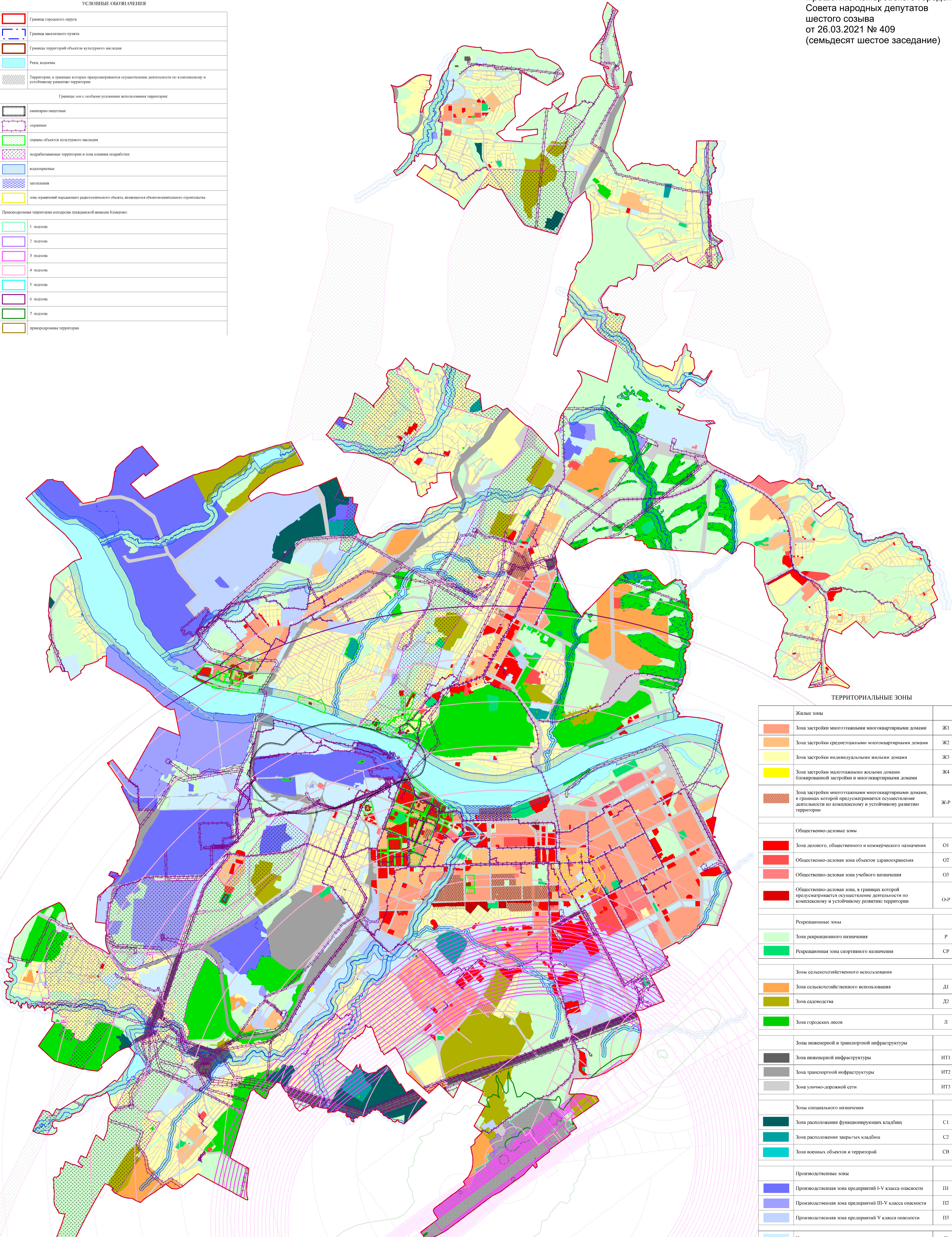
Приложение

к Правилам землепользования и застройки в городе Кемерово

Приложение к решению Кемеровского городского Совета народных депутатов шестого созыва от 26.03.2021 № 409 (семьдесят шестое заседание)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница городского округа
	Граница населенного пункта
	Границы территорий объектов культурного наследия
	Рек, водоемы
	Территория, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
Границы зон с особыми условиями использования территории	
	санитарно-защитные
	охраняемые
	охраны объектов культурного наследия
	подрабатываемые территории и зоны влияния подработки
	водоохраняемые
	защитные
	зоны охранной территории радиотехнического объекта, являющиеся объектом вышестоящего строительства
Примерное зонирование территории аэродрома гражданской авиации Кемерово:	
	1 посадочная
	2 посадочная
	3 посадочная
	4 посадочная
	5 посадочная
	6 посадочная
	7 посадочная
	примыкающая территория



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны	
	Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами Ж1
	Зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами Ж2
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж3
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами Ж4
	Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории Ж-Р
Общественно-деловые зоны	
	Зона делового, общественного и коммерческого назначения О1
	Общественно-деловая зона объектов здравоохранения О2
	Общественно-деловая зона учебного назначения О3
	Общественно-деловая зона, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории О-Р
Рекреационные зоны	
	Зона рекреационного назначения Р
	Рекреационная зона спортивного назначения СР
Зоны сельскохозяйственного использования	
	Зона сельскохозяйственного использования Д1
	Зона садоводства Д2
	Зона городских лесов Л
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
	Зона инженерной инфраструктуры ИТ1
	Зона транспортной инфраструктуры ИТ2
	Зона улично-дорожной сети ИТ3
Зоны специального назначения	
	Зона размещения функционирующих складов С1
	Зона размещения закрытых складов С2
	Зона военных объектов и территорий СВ
Производственные зоны	
	Производственная зона предприятий I-V класса опасности П1
	Производственная зона предприятий III-V класса опасности П2
	Производственная зона предприятий V класса опасности П3
	Коммунальная зона К